

Studio Legale Marotta

Patrocinio Magistrature Superiori

Avv. Pasquale Marotta

Specializzato in Diritto Amm.vo
e Scienza dell'Amministrazione
Perfezionato in Amministrazione
e Finanza degli Enti Locali

Avv. Giuseppe Maiolica

Avv. Antonietta Di Saverio

Avv. Ferdinando Romano

Avv. Felice Santonastaso

Dott. Carlo Alberto Calvano

Dott. Pietro Marotta

Spett.le Comune di Orta di Atella

Commissione Straordinaria

Anticipata via pec a: protocollo.ortadiatella@asmepec.it

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE,
DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA N. 94 DEL 06/11/2021.
OSSERVAZIONI NELL'INTERESSE E PER CONTO DELLA SOCIETA' GRANDE
OPERA s.r.l.s.**

Il sottoscritto avv. Pasquale Marotta, con studio in Caserta alla via G. Galilei, 14 nell'interesse e per conto della Società Grande Opera s.r.l.s. che, ai fini del presente atto, elegge domicilio presso il predetto studio legale,

premesse

-che, con la deliberazione indicata in oggetto, la Commissione straordinaria ha adottato il PUC del Comune di Orta di Atella;

-che, dalla relativa tavola della zonizzazione, risulta che il suolo sito in Orta di Atella alla via Astragata, località San Pietro, distinto al catasto fabbricati al foglio 6 ex p.lle 5125, 5126 e 5127, viene classificato come D3 (area turistico - ricettiva da ripristinare).

Tanto premesso, si osserva quanto segue.

- 1) La Società Grande Opera (società a responsabilità limitata semplificata) con sede in Frattamaggiore (NA) al Vico V. Durante n. 8, iscritta nel Registro delle Imprese di Napoli con numero 09457131218, nonché iscritta nel REA con n. 1033605, è subentrata alla Società GML Service s.r.l, nell'attività di mercato su area privata (MAP), esercitata in Orta di Atella alla via Astragata- Località San Pietro, il cui inizio di attività è avvenuto in virtù della Scia prot. n. 23672 del 19/12/2019;

- 2) Tale subingresso è avvenuto in virtù e per effetto di cessione d'azienda da parte della Società GML Service s.r.l. a favore della Società Grande Opera, giusta atto notarile del 12/11/2021;
- 3) Tale subingresso nell'attività di mercato esercitata alla via Astragata, Località San Pietro, è stato regolarmente comunicato al Comune di Orta di Atella;
- 4) La Società Grande Opera è subentrata, peraltro, anche nell'attività di Bar esercitata dalla Società GML s.r.l in virtù della Scia prot. n. 23670 del 19/12/2019;
- 5) Tale subingresso nell'attività di Bar è stato regolarmente comunicato al Comune di Orta di Atella;
- 6) Sul suolo in questione, (San Pietro) distinto al catasto fabbricati al foglio 6 ex particelle 5125, 5126 e 5127, dal 2019 sono svolte, quindi, n. 2 attività commerciali e precisamente: A) Mercato su area privata (MAP), in virtù di Scia prot. n. 23672 del 19/12/2019; B) Attività di Bar in virtù di Scia prot. n. 23670 del 19/12/2019, alle quali attività è subentrata la Società Grande Opera s.r.l.s., con Scia di subingresso MAP del 16/11/2021 e Scia di subingresso BAR del 25/11/2021;

Considerato, altresì,

7) Nel lontano 1997, i proprietari della predetta area (tali sig.ri Tranchino) chiesero di realizzare sulla predetta particella 5127 e sulle particelle nn. 5125 e 5126 (all'epoca avente destinazione agricola) un complesso destinato all'attività di acquacoltura estensiva (commercio di prodotti ittici) che prevedeva la realizzazione di:

- un parcheggio all'ingresso di 3.112 mq;
- un portale di ingresso con a sinistra la realizzazione di un locale deposito di 18 mq e a destra dei servizi igienici;
- ampia area di circa 20.000 mq composta da piazzale scoperto di circa 5.000 mq e laghetto artificiale con corpo di fabbrica centrale di forma circolare su tre piani della superficie in pianta di 350 mq, con accesso consentito da una passerella.

Nella richiesta del titolo edilizio, furono utilizzati gli indici di fabbricazione riferiti alla zona agricola, e su un lotto di mq 25.163,00 di superficie fu progettato un volume di circa mc. 1.500,00.

Ciò fu autorizzato dal Comune mediante il rilascio della concessione edilizia n. 2 del 1997.

8) Nel 1999 il Comune di Orta di Atella approva il PRG e l'area in questione viene inserita nella nuova zona "D5" ossia "insediamenti di tipo misto - Artigianale - Commerciale - Direzionale - turistico ricettivo - servizi per il tempo libero".

Per effetto di ciò i proprietari dell'area e degli immobili chiesero ed ottennero il cambio di destinazione d'uso dei manufatti realizzati, ossia da acquacoltura estensiva a destinazione commerciale (Bar Pub e ristorante).

La variazione di destinazione d'uso avvenne senza opere e senza incremento della cubatura rispetto all'esistente. Conseguentemente l'uso del corpo centrale subì una variazione da locali per acquacoltura a pub/ristoro al piano terra, ristorante con cucina al primo piano e camere al secondo piano (attività commerciali).

Il portale d'ingresso, invece, fu utilizzato per servizi igienici, il locale deposito al piano terra fu destinato a bar (attività commerciale) mentre il locale interrato rimase deposito.

9) Le destinazioni dei manufatti assume un fine commerciale con la concessione edilizia variante n.3 alla concessione edilizia n.2 del 5/3/1997, rilasciata il 7/9/1999.

La concessione per il cambio di destinazione senza opere non comportò alcun aumento di volume né di superficie, e si rese necessario solo l'integrazione dei versamenti degli oneri concessori al comune di Orta di Atella, rapportando gli stessi alla nuova destinazione d'uso commerciale del volume esistente, attesa anche la compatibilità commerciale con il PRG vigente all'epoca.

Al fine di offrire elementi concreti per poter immaginare i luoghi in questione, è opportuno fornire un esempio pratico, ossia che i nuovi indici edilizi (produttivi - turistici - commerciali) consentivano, sull'intero suolo, un volume massimo di mc 232 757,75. Ebbene, se fosse stato utilizzato il volume in attività turistico - alberghiere le stanze da realizzare sarebbero state (mc 232 757,75 / 90 mc per camera media) 2.586 camere, oppure nell'ambito commerciale si sarebbero potuti realizzare circa 862 negozi aventi una superficie di 100 mq. La percentuale di volumetria che fu sfruttata, invece, era piccolissima, cioè pari al 0,64 % della potenzialità edificatoria dell'intero lotto.

Il restante 99,36 % della volumetria non è mai stato richiesto ai fini edificatori, per cui non si è avuto incremento di carico urbanistico e quindi necessità di superficie per standard urbanistici, né tantomeno necessità di PUA ai sensi della legge regionale 14/82 e dell'art.30 delle NTA del PUC.

10) Orbene, dal 1999 in poi i signori Tranchino, titolari della società S.I.A. s.r.l., abbandonarono l'attività di acquacoltura e intrapresero, sempre sulla stessa struttura e piazzale, attività di pub, bar, ristorante e pesca sportiva sul laghetto artificiale.

Per l'esercizio delle attività di Bar - Pub - Ristorante presentarono regolare richiesta di autorizzazione per la somministrazione di alimenti e bevande nonché la preparazione di alimenti e ottennero, previo rilascio del parere sanitario favorevole da parte dell'ASL di competenza, anche il rilascio del certificato di agibilità e delle regolari licenze commerciali (Licenza di tipo A e di tipo B, n. 13 del 14.05.1999).

11) Successivamente con atto al protocollo del Comune di Orta di Atella N. 5784 del 06.06.2006 si comunicava la cessazione delle attività collegate alle licenze N. 13 del 14.05.1999.

Fino alla cessazione dell'attività, nel locale pub era presente un IRISH PUB, bar, ristorante, ed era denominata "THE Opera", attività svolte appunto nel periodo di tempo tra gli anni 2000 e 2005.

Era un locale molto rinomato e frequentato, tant'è che nel 2001 la struttura commerciale (avendo ovviamente tutta la documentazione in regola) entrò a far parte del Consorzio G.E.I.E. (Gruppo Europeo d'Interesse Economico), ente pubblico economico per attività commerciali (Riferimento legislativo regolamento CEE n.2137/85 e D. lgs.23 luglio 1991, n. 240).

12) Nel 2007 l'intera proprietà fu venduta alla società AL.TU.RIS. s.r.l.

A seguito di un atto di scissione l'area fu attribuita a tre distinte società e precisamente: Alturis srl (P. iva 02617591215); Solid Foundation srl (P. Iva 08770651217); Aprovitola Group srl (p. Iva 04286711215).

Tali società sono le attuali proprietarie dell'intera area, ognuna per la propria particella catastale.

La zona, dunque, è prettamente a vocazione commerciale.

Infatti, vi sono a distanze di circa 100 ml vari centri commerciali di superfici rilevanti come ad esempio: "Ad Hoc Cash & Carry"; "Beautifull Coffee"; "Inside Water Srl"; "Lok 2000"; "Stragal S.a.s."; "B-Solution srl - Idee in gioco"; "L.P.A. Srl"; "Fismar Logistica -scaffalature metalliche -arredo ufficio -automazione"; "Tessuti Spalmati Italia s.r.l."; "Dimaplast 2000 Srl"; "Italmedia Srl"; "ORMA GROUP S.R.L."; "Demi Accessori s.r.l."; "Global Tecno Agro"; e tante altre attività commerciali esistenti oggi sulla stessa zona omogenea del PRG.

13) Nel 2019 le predette tre società stipularono un preliminare di locazione con il Sig. Luongo Domenico, nella qualità di amministratore della Società G.M.L. Service srl.

A seguito delle sottoscrizione del contratto e nell'interesse della G.M.L. Service furono richiesti al Comune di Orta di Atella (all'UTC) :

- 1) copia di tutte le autorizzazioni / permessi / varianti / rilasciate sulle particelle 5125, 5126, 5127, Foglio 6;
- 2) copia del certificato di destinazione urbanistica.

Con tale certificato (prot. n. 23498 del 17/12/2019) il Comune dichiarava che le particelle n. 5125n 5126 e 5127 del foglio 6 ricadono per il PUC vigente in zona "D2" - insediamenti produttivi di tipo commerciale - direzionale - turistico.

In pratica la stessa destinazione prevista nel precedente PRG.

14) Successivamente il sig. Luongo nella qualità di amministratore della Società GML Service srl, in data 2/4/2020, stipulava un contratto di sub locazione ad uso commerciale con la Società " La grande opera SRLS " P. IVA 09457131218 - REA NA1033605 con sede in Frattamaggiore (Na) al Vico V Durante N. 8 - Piano I int. 2 (regolarmente registrato) dei beni indicati nelle citate particelle catastali nn. 5126 e 5127, al fine di esercitarvi attività di mercato del nuovo e usato, bar, ristorante e organizzazione di eventi in genere.

15) A tal fine, in data 10/10/2020, il sig. Luongo protocollava presso l'ente comunale resistente la Scia, contrassegnata poi con prot. n. 19552, avente ad oggetto l'interevento su terreni indicati al foglio 6, par.lla 5125-5126-5127, per l'utilizzo del piazzale esistente per spazi espositivi destinati ad area MAP [destinazione mista (commerciale/turistica con attività prevalente commerciale), per la destinazione area MAP (mercato su area privata e annesso bar)] su una superficie di 26.000 mq.

Stante il decorso del termine di 90 giorni, e l'avvenuta formazione del silenzio assenso sulla predetta Scia, ai sensi della legge regione Campania n. 7/2020 (testo unico sul commercio) e dall'allegato "A" al punto 1.5 alla stessa, la ricorrente in data 21.4.2021 comunicava l'avvio dell'attività commerciale di MAP a decorrere dal successivo 26.4.2021.

Senonché, in data 18/5/2021, il Comune resistente, con nota a firma del proprio responsabile del Settore politiche del territorio, in riscontro alla citata comunicazione di avvio dell'attività, argomentava quanto segue:

“In data 10.10.2020 prot. n. 19552 la S.V. ha depositato all’Ente una Segnalazione Certificata di Inizio Attività finalizzata alla modifica della destinazione d’uso dei terreni censiti in catasto al foglio 6, particella n. 5125, 5126 e 5127. A tal proposito si fa presente che il soggetto titolato a concretizzare una modifica della destinazione urbanistica dei suoli è il Consiglio comunale, mediante approvazione del Piano Urbanistico Comunale, di un piano attuativo o qualsivoglia strumento di programmazione urbanistica contemplato nella legge regionale 16/2004 e con le modalità e procedure di cui al Regolamento di attuazione n. 5/2011.

È evidente, pertanto, che in mancanza della titolarità ad eseguire la trasformazione da parte del soggetto privato, l’Ente si trova impossibilitato ad accogliere positivamente una eventuale istanza di autorizzazione ovvero una segnalazione certificata di inizio attività, mancano dei requisiti essenziali e dei titoli essenziali. [...] E’ da ritenere, altresì, sovraordinato l’interesse pubblico a pianificare l’area che è e resta in capo all’amministrazione, unica titolata ai processi di pianificazione.

Quanto, infine, alla ritenuta autorizzazione per decorso del termine, si precisa che resta sempre, la facoltà, in capo all’amministrazione, a procedere all’annullamento di titoli, anche formati in virtù del silenzio assenso (seppur non sia questo il caso), non essendo spirati i termini del comma 1 articolo 21 nonies della medesima legge n. 241/90.”

A ciò seguiva il provvedimento PROT. N. 0010274 del 26.05.2021 con cui il Comune di Orta di Atella disponeva l’annullamento in autotutela, ai sensi dell’art. 21-nonies della Legge n. 241 del 1990, della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) presentata dalla ricorrente in data 10/10/2020 e assunta al protocollo con n.19552, sulla base delle seguenti motivazioni che si trascrivono sinteticamente:

“VISTA la Segnalazione certificata di inizio attività depositata in data 10/10/2020 prot. n. 19552[...] riguardante la modifica della destinazione d’uso dell’area libera di pertinenza della struttura esistente, destinata ad attività turistico / alberghiera, in area da destinare a commercio (mercatino su area privata MAP) [...];

OSSERVATO

che l’area di che trattasi costituisce pertinenza de manufatti esistenti [...] destinati ad uso turistico/ricettivo;

che l'unico soggetto titolato alla modifica della destinazione d'uso delle aree è il Consiglio Comunale [...]; che l'apode frazionamento dell'area, finalizzata a uso diverso da quello posto in essere mediante il rilascio dei titoli abilitativi, costituisce una violazione a termine dell'art. 30, comma 1, del dpr 380/01;

[...]

che dalla lettura del premesso al dispositivo (deliberazione n. 15 del 14/7/2020 di annullamento del PUC) emerge il chiaro indirizzo all'applicazione, conseguenti l'annullamento, delle misure previste all'art. 9 del dpr 380/01 che limita l'edificazione e qualifica, di fatto, tutte le aree omogenee in zone cosiddette bianche;

che la Scia presentata va certamente valutata secondo il nuovo e mutato scenario pianificatorio scaturito a seguito dell'annullamento del PUC [...];

che l'intervento segnalato ha sicuramente un impatto sull'assetto urbanistico, incidendo sul carico urbanistico, producendo un oggettivo sbilanciamento dei parametri, in termini di indici e standards;

che a termini del comma 5 dell'art. 18 della legge regionale 16/2004, il vigente Piano Urbanistico Provinciale contiene gli indirizzi ed i criteri per il dimensionamento dei piani urbanistici comunali, nonché l'indicazione dei limiti di sostenibilità delle relative previsioni;

[...]

VISTO l'articolo 21 nonies comma 1, della legge n. 241/90, in ordine ai termini massimi per l'annullamento d'ufficio, ravvisando le ragioni di interesse pubblico stante il potere in capo alla P.A. di disporre le modifiche delle previsioni urbanistiche nelle aree omogenee.

[...]

DISPONE l'annullamento in autotutela [...]"

Per effetto dell'annullamento in autotutela della predetta Scia, in data 28/5/2021, veniva adottata dal Comune resistente l'ordinanza di chiusura/cessazione immediata dell'attività.

16) La Società GML Service s.r.l, ha impugnato i predetti ultimi atti, adottati dal Comune di Orta di Atella, mediante ricorso giurisdizionale presentato al TAR Campania-Napoli;

17) Il TAR Campania-Napoli, Sezione VIII, con Ordinanza n. 1271, pubblicata in data 08/07/2021 ha accolto la domanda cautelare proposta contestualmente al ricorso, adducendo la seguente motivazione "... ..Considerato che: -) la pregressa e risalente destinazione urbanistica (v. all. 3 prod. ricorrente) è di tipo misto (attività artigianali,

commerciali, direzionali, turistico/ricettive) e che, pertanto, non può ritenersi senz'altro che il mutamento di destinazione d'uso sia qualificabile come "urbanisticamente rilevante" ai sensi dell'art. 23 ter del D.P.R. n. 380/2001; -) non risulta smentita l'asserzione di parte ricorrente nel senso che l'area sia stata utilizzata per finalità commerciali da lungo tempo; Ritenuto, pertanto, che - nell'ambito della valutazione propria di questa fase cautelare - prevalga l'esigenza di consentire la continuazione dell'attività di tipo commerciale; Ritenuto di rinviare la causa all'udienza pubblica del 9.2.2022 e di compensare le spese della presente fase cautelare;

P.Q.M.

Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (Sezione Ottava): -) accoglie l'istanza e, per l'effetto, sospende i provvedimenti impugnati; -) compensa le spese della presente fase cautelare;....."

18) Nel predetto giudizio, il Comune di Orta di Atella risulta regolarmente costituito;

19) A seguito di ciò, la GML Service s.r.l ha ripreso l'attività di mercato, alla via Astragata Località San Pietro, e l'attività di bar sulla stessa area;

20) Recentemente, poi, come già riferito in narrative, la GML Service s.r.l ha ceduto le predette attività alla Società grande Opera s.r.l.s.

CONCLUSIONI

Per tutto quanto sopra riportato, emerge che l'area in questione ha avuto sempre una destinazione commerciale ed è stata utilizzata sempre e solo per fini commerciali.

Di conseguenza, risulta del tutto illegittima la scelta della Commissione straordinaria del Comune di Orta di Atella, di classificare come D 3 (area turistico-ricettiva) la predetta area e precisamente il suolo sito alla via Astragata-località San Pietro, distinto al catasto fabbricati al foglio 6 ex particelle 5125, 5126 e 5127.

Si chiede, pertanto, alla predetta Commissione Straordinaria, di rivedere la propria scelta e di classificare l'area in questione come D1 (Aree produttive esistenti e di progetto) anziché come D3 (Area turistico ricettiva).

Si allega:

- 1) Perizia Tecnica redatta dall'Ing. Domenico Perrotta, con i seguenti allegati:
- 2) Certificato di destinazione urbanistica Prot./Urb. N. 07 del 03/01/2007;
- 3) Certificato di destinazione urbanistica Prot. Gen. N. 23498 del 17/12/2019;

4) Autorizzazioni commerciali Bar e Ristorante (Licenze Tipo A e B) N. 13 del 14/05/1999 con cessazione attività del 19/12/2005 (Prot. 5784 del 06/06/2006 Comune di Orta di Atella);

5) Scia subingresso MAP (La Grande Opera SRLS) del 16/11/2021;

6) Scia subingresso BAR (La Grande Opera SRLS) del 25/11/2021.

Sottoscrive il presente atto anche il dott. Carocci Marco, nella qualità di Amm.re unico e legale rapp.te della Società Grande Opera s.r.l.s., che ne fa proprio il contenuto;

7) Cessione di azienda tra GML Service s.r.l. e La Grande Opera srls.

Caserta, li 01/12/2021

Dott. Marco Carocci

Avv. Pasquale Marotta

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

PERIZIA TECNICA



Il sottoscritto ing. Domenico Perrotta avente studio in Succivo (Ce) alla via Piave 52, regolarmente iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Caserta al n.491 ,avendo avuto incarico dal dott. Marco Carocci legale rappresentante della società Grande Opera operante in Orta di Atella di relazionare sui seguenti quesiti:

1. Caratteristiche della destinazione impressa da PRG nel 2001 sul suolo in Orta di Atella distinto al catasto fabbricati al foglio 6 ex p.lle 5125,5126,5127 .
2. Titoli abilitativi edilizi e autorizzazioni commerciali rilasciate sul suolo "San Pietro" dal 1997 ad oggi.
3. Caratteristiche della nuova proposta di PUC adottata il 6/11/2021 con delibera .

Il sottoscritto dopo aver rinvenuto tutta la documentazione del caso con cognizione di causa relaziona quanto segue.

Risposta quesito n.1

Il PRG approvato nell'anno 2001 destinava tale area a zona "D5" in parola (insediamenti produttivi di tipo misto) con destinazione commerciale,direzionale,turistico-alberghiero e di servizi,per il tempo libero).

Gli indici ed i parametri di intervento desunti dal CDU che si allega erano i seguenti:

	Mq	Artigianato	Attività terziarie	Turistico ricettive
UMI	MQ	8000	8000	8000
It	Mc/mq	*****	*****	*****
If	Mc/mq	*****	*****	*****
LM	Mq	2000	2000	2000
Rc	Mq	0.50	0.50	0.50
H	Ml	13.00	13.00	18.50
Np	N°	*****	4	6
Dc	Ml	H/2 min 5 ml	H/2 min 5 ml	H/2 min 5 ml
Df	Ml	H(min ml 10)	H(min ml 10)	H(min ml 10)

Nel corso degli anni sono stati richiesti presso l'UTC del Comune di Orta di Atella N. 2 (due) certificati di Destinazione Urbanistica e in dettaglio:

- Prot/Urb N. 07 del 03.01.2007 con il quale veniva certificato per le particelle 5125 – 5126 e 5127 : insediamenti produttivi di tipo misto – Commerciale , Direzionale, Turistico – Alberghiero e di servizi per il tempo libero (ZONA D5).

- Prot Gen. N. 23498 del 17.12.2019 con il quale veniva certificato per le particelle 5125 – 5126 e 5127 : insediamenti produttivi di tipo Commerciale , Direzionale, Turistico. (ZONA D2)

Risposta quesito 2

Sull'area sono state rilasciate dal 1997 ad oggi le seguenti concessioni edilizie:

concessione n.2 del 5/3/1997 ove si chiedeva la realizzazione di un centro di acquacultura con allevamento e commercio di prodotti ittici in prevalenza anguille esportate in tutta Europa.

- Poi con l'approvazione del PRG nel 2001 e con la conseguente nuova destinazione impressa dallo strumento urbanistico furono richieste varianti alla prima concessione edilizia del 1997. In particolare fu concesso il cambio di destinazione d'uso dei manufatti esistenti sull'area. Da acquacultura ad attività commerciali.

Infatti dai grafici allegati alla variante n.3 del 05.07.1999 N. 210 della concessione le destinazioni risultano :

Bar e servizi igienici per il corpo situato nel portale d'ingresso.

PUB al piano terra del corpo circolare di circa 300,00 mq

Ristorante al primo piano di circa 300,00mq

Per tali attività fu rilasciata regolare autorizzazione commerciale di tipo A e B n. 13 del 14/05/1999.

Camere al secondo piano sempre avente una superficie di circa 300,00 mq . Tale superficie non è mai stata utilizzata per alcun tipo di attività.

Risposta quesito n.3

Attualmente sono in essere sulla stessa area N. 2 attività commerciale e precisamente:

- A) Scia Mercato su Area Privata Prot. 23672 del 19.12.2019 (LA GRANDE OPERA SRLS subingresso del opec.296.2021116112504.24579.822.2.63pec.aruba.it del 16.11.2021)
- B) Scia per attività di Bar Prot. 23670 del 19.12.2019 (LA GRANDE OPERA SRLS subingresso del opec.296.20211125185439.01618.163.2.67pec.aruba.it del 16.11.2021)



Risposta quesito n.4

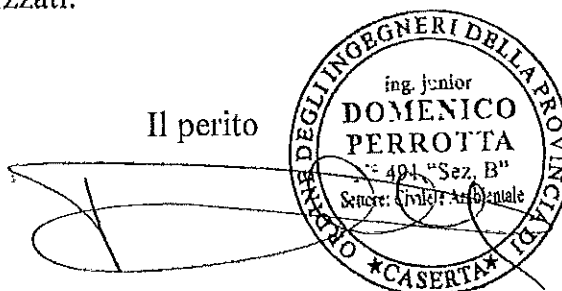
In data 6/11/2021 è stato adottato, dalla commissione straordinaria con deliberazione n.94, il PUC .

Dalla tavola della zonizzazione risulta confermata la solo destinazione turistica-alberghiera.

Quindi nella redazione del PUC non si è tenuto conto dei manufatti esistenti sul lotto ad uso commerciale regolarmente autorizzati.

Succivo li 26/11/2021

Il perito



Allegati:

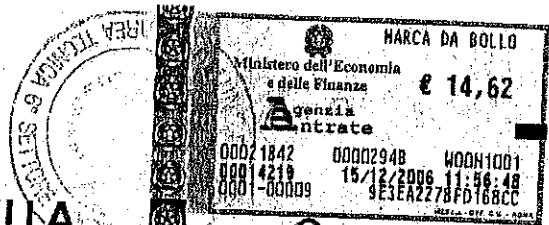
- Certificato di destinazione urbanistica Prot/Urb N. 07 del 03.01.2007
- Certificato di destinazione urbanistica Prot Gen. N. 23498 del 17.12.2019
- Autorizzazioni commerciali Bar e Ristorante (Licenze Tipo A e B) N. 13 del 14.05.1999 con cessazione attività dal 19.12.2005 (Prot. 5784 del 06.06.2006 Comune di Orta di Atella)
- Scia subingresso MAP (La Grande Opera SRLS) del 16.11.2021
- Scia subingresso BAR (La Grande Opera SRLS) del 25.11.2021.

ALLEGATO « A »

Al n. 32349 di Repertorio

e al n. 1564 di Raccolta

COMUNE DI ORTA DI ATELLA



UTC - Urbanistica - Edilizia privata - prot./Urb n. 07 del 03/01/07;

Visto la Del. di C.C. N. 12 del 28/02/00 con la quale veniva adottata la Variante al P.R.G. munito di visto di conformità rilasciato dal P.G.R.C. N. 527 del 03/02/99;

Visto il Dec. N. 33 del 04/05/01, con il quale il Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Caserta approvava la Variante al P.R.G. del Comune di Orta di Atella - CE - in conformità della Deliberazione di Consiglio Provinciale di Caserta N. 8 del 10/04/2001;

Visto il Decreto n. 001634 del 06/08/2001 del Presidente della G.R. della Campania con il quale veniva ammesso al visto di conformità la Variante al P.R.G. del Comune di Orta di Atella;

Visto i grafici relativi alla variante del P.R.G.;

Visto la normativa di attuazione così come modificata dalla Delibera di C.C. N. 61 del 29/11/2001 e Delibera di C.C. n. 05 del 21/01/05;

Visto la richiesta prot. n. 21 del 02/01/07;

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA CERTIFICA

Che l'area urbana sita in questo Comune e censita in Catasto Fabbricato di Caserta al foglio 6 Particelle nn. 5125; - 5126 e 5127, risultano classificate così come appresso:

FOGLIO 6 Particelle nn. 5125 e 5126;

- Max parte come ZONA " D5 " in parole (INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI TIPO MISTO - COMMERCIALE, DIREZIONALE, TURISTICO - ALBERGHIERO E DI SERVIZI, PER IL TEMPO LIBERO);
- Restante parte come ZONA " FR " in parole (FASCE DI RISPETTO);

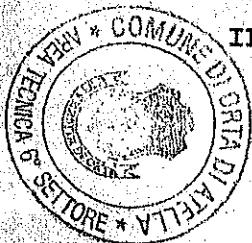
FOGLIO 6 Particella n. 5127;

- Come ZONA " D5 " in parole (INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI TIPO MISTO - COMMERCIALE, DIREZIONALE, TURISTICO - ALBERGHIERO E DI SERVIZI, PER IL TEMPO LIBERO);

PRESCRIZIONI URBANISTICHE (VEDI ALLEGATO);

Il presente certificato viene rilasciato in carta legale ai sensi dell'Art. 30 del D.P.R. n. 380/01.

Orta di Atella li, 08/01/2007



IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA
(Geom. Capo Salvatore RAGOZZINO)

[Handwritten signature of Geom. Capo Salvatore Ragozzino]

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

ALLEGATO C

ART. 30 - ZONA "D.5"

(Insediamenti Produttivi di tipo Misto)

(Artigianale-Commerciale-Direzionale-Turistico ricettivo-Servizi per il Tempo Libero)

Comprende un area localizzata in prossimità dello svincolo dell'Asse di Supporto e lungo la provinciale per Marcianise destinate all'insediamento di attività produttive di tipo misto (piccoli artigianali commerciali (all'ingrosso o di grande distribuzione), direzionali, turistico/ricettive e di servizi per il tempo libero).

Parametri d'intervento:

	(artigianato)	(attività terziarie)	(turistico-ricettive)
UMI = mq.	8000	8000	8000
I _t = mc./mq.	*****	*****	*****
I _f = mc./mq.	*****	*****	*****
L _m = mq.	2000	2000	5000
R _c = mq./mq.	0.50	0.50	0.50
H = ml.	13.00	13.00	18.50
N _p = n°	*****	4	6
D _c = ml.	H/2 (min. ml. 5.00)	H/2 (min. ml. 5.00)	H/2 (min. ml. 5.00)
D _f = ml.	H (min. ml. 10.00)	H (min. ml. 10.00)	H (min. ml. 10.00)

• Destinazioni d'uso:

Sono consentite esclusivamente le attività produttive artigianali e commerciali all'ingrosso o di grande distribuzione, come definite dall'art.2 della L.R. 26/75.

Per ogni azienda installata è consentita la realizzazione, anche in fabbricati autonomi ma comunque entro il limite di un quinto del volume complessivo, di spazi destinati a servizi, uffici amministrativi e commerciali; è consentita, inoltre, la realizzazione di un alloggio di custodia o di servizio, con volume non superiore a 400 mc.

• Attrezzature pubbliche:

Nel rispetto del Titolo II-punto 1.6 della L.R. 14/82 e del punto 1) e 2) dell'art. 5 del D.M. 1444 il Piano attuativo dovrà prevedere:

- per la aliquota destinata ad attività artigianali spazi per attività collettive per verde attrezzato e per parcheggi nella misura non inferiore al 10% della superficie totale dell'area di intervento;
- per la aliquota destinata ad attività commerciali mq. 80 di spazio per ogni 100 mq. di superficie lorda di pavimento degli edifici previsti, di cui almeno la metà destinata a parcheggi;
- per l'aliquota destinata ad insediamenti ricettivi, ai sensi del punto 1.9 del Titolo II della L.R. 14/82 almeno il 70% delle superfici scoperte deve essere sistemata a verde, e ad ogni posto letto devono corrispondere n. 8 mq. di parcheggio.

• Modalità d'attuazione:

Piano P.I.P. di iniziativa comunale o privata, esteso a tutta l'area secondo la delimitazione riportata nella Tav. 11, ovvero P.d.L. di iniziativa privata estesi ad UMI di 10.000 mq.

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

• Prescrizioni attuative:

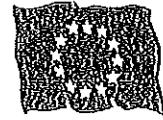
Previa autorizzazione della Amministrazione Comunale è consentito l'accorpamenti contigui nell'ambito dello stesso Piano attuativo.

Oltre agli spazi per attrezzature pubbliche, nell'ambito di ogni lotto, dovranno essere per parcheggio interno, nella misura di almeno 1 mq. per ogni 10 mc. di costruzione (art. inoltre lungo i confini di norma dovranno essere previste fasce attrezzate piantumazione di essenze arboree ad alto fusto.

Nelle more del rilascio delle concessioni edilizie, in attuazione dei P.I.P., è consentito ai soli fini agricoli.



COMUNE DI ORTA DI ATELLA
Provincia di Caserta
"Comune insignito della Medaglia d'Argento al Merito Civile"
Settore: Politiche del Territorio - Servizio Urbanistica



Prot. Gen. N. 23498 DEL 17.12.2019

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Visto l'atto della Giunta Comunale n° 97 del 11/06/2013 con il quale è stato adottato ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale n°5/2011 della Legge Regionale della Campania n°16/2004, il "PIANO URBANISTICO COMUNALE";

Vista la Del. di C.C. N. 4 del 08/07/2014 con la quale il P.U.C. veniva approvato;

Visto l'avviso sul BURC n. 63 del 8 Settembre 2014 ai sensi dell'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 04.08.2011, inerente l'approvazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);

Visti i grafici relativi al P.U.C. vigente;

Vista la normativa di attuazione allegata al P.U.C. vigente;

Vista la richiesta prot. gen. n. 23106 del 11.12.2019 del Sig. LUONGO Domenico, nato a Villaricca - NA - il 08/01/1979, in qualità di affittuario;

Visti i dovuti diritti versati con boll. c.c. postale VCYL 0101 e 0102 del 11/12/2019;

Si certifica che l'area urbana sita in questo Comune e censita nel N.C.E.U. - UTE di Caserta - al FOGLIO 6 - PARTICELLE NN. 5125; - 5126 e 5127;

RICADE

PER IL P.U.C. VIGENTE:

FOGLIO 6 PARTICELLE NN. 5125; - 5126 e 5127;

- In ZONA " D2 - insediamenti produttivi di tipo commerciale -direzionale-turistico" di cui all'art. 30 della N.T.A.

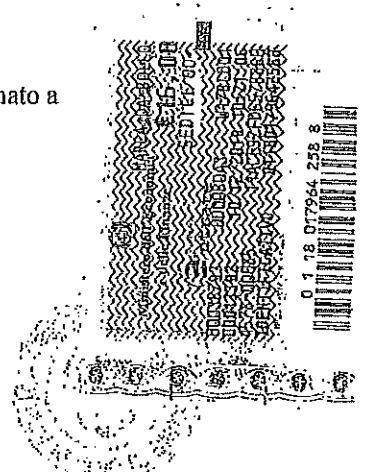
IN ALLEGATO SONO RIPORTATE LE PRESCRIZIONI URBANISTICHE DELLA NTA DEL PUC.

Si precisa che con DELIBERA di C.C. n. 46 del 10/07/2019, è avvenuta la sospensione ai sensi dell'art. 21 quater comma 2 L. 241/90 e s.m.i., dell'efficacia e dell'esecutività della Deliberazione di C.C. n. 4 del 08.07.2014 - avente ad oggetto "PUC (Piano Urbanistico Comunale)- Discussione e provvedimenti", nonché dell'efficacia e dell'esecutività delle previsioni del PUC con la stessa approvato e di tutti gli atti allegati e conseguenti.

SI RILASCIÀ IN CARTA LEGALE AI SENSI DELL'ART.30 DEL D.P.R. 380/01 e s.m.i.

L'istruttore
(Geom. Pasquale SILVESTRE)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
POLITICHE DEL TERRITORIO
(Arch. FRANCESCO MATTIELLO)



Art. 30

Zona "D2 - insediamenti produttivi di tipo commerciale - direzionale - turistico"

1. Comprende una pluralità di aree poste sia ai due lati dello svincolo della S.S. 7 Bis Dir. Nola-Villa Literno "Asse di Supporto", sia di connettivo tra altre ZTO. Il riferimento con la precedente zonizzazione del PRG nel caso di specie non è in genere rilevante, se non nella considerazione che essa ricomprende molte delle antiche aree "D5 - *Insediamenti Produttivi di tipo Misto: Artigianale-Commerciale-Direzionale-Turistico ricettivo-Servizi per il Tempo Libero*" già edificate o in corso di edificazione.

Tale ZTO "D2" è attualmente già occupata per quasi il 51% da lotti edificati, mai fatti oggetto di pianificazione attuativa.

2. La ZTO è destinata ad ospitare edifici ed attrezzature per attività commerciali, direzionali e turistiche, razionalizzando e completando il tessuto urbanistico esistente e l'ui progetto.

Le destinazioni d'uso consentite sono quelle del precedente articolo 7, punto A) escluso il num.1, punto B) escluso il num.27, punto D) per attività private; è consentita altresì la realizzazione di uffici annessi alle attività insediate e ad insediarsi, magazzini, depositi anche di grandi dimensioni, centri logistici, sale giochi / bingo e centri scommesse, attrezzature sociali al servizio degli addetti e connesse all'attività produttiva, nonché l'edificazione di case di guardianaggio, con il limite di un alloggio per ciascun lotto ed una cubatura residenziale massima di 400 mc. v.p.p.

In tale ZTO sono vietati gli insediamenti per attività nocive di qualsiasi genere e natura e non sono consentiti scarichi fognanti senza preventiva depurazione, secondo le disposizioni che saranno impartite di volta in volta dall'ASL competente per territorio, in relazione alla natura delle acque stesse, tenuto conto della legislazione vigente e dei regolamenti igienico - sanitari.

3. Fermo restando l'applicazione delle sanzioni obbligate dalla legge primaria, nonché le attività di controllo obbligatorie per legge di repressione dell'abusivismo edilizio ex art. 27 e segg. TU Edilizia, sul patrimonio edilizio esistente, già completo ed utilizzabile, o già utilizzato, è prevista una preventiva "Verifica di legittimità", da eseguirsi da parte del concessionario prima di effettuare qualsiasi intervento di cui ai punti a), b), c), g), h), del precedente articolo 5, affinché il concessionario stesso (oltre ai rimedi giurisdizionali) possa tentare di risolvere la propria posizione chiedendo l'applicazione dell'art.38 del TU Edilizia, che sarà valutato dal Settore competente.

Gli indici urbanistici, rispetto ai quali occorre verificare ogni edificio esistente, sono quelli riportati nelle Norme di Attuazione del PRG (allegate alla presente in Appendice 2) della relativa ZTO in cui l'edificazione è stata eseguita.

4. Nella ZTO in argomento, il PUC si attua mediante intervento urbanistico preventivo, PUA, con valore di Piano di Insediamenti Produttivi ai sensi della legge 865/71 ovvero di Piano Particolareggiato Esecutivo, di cui al precedente articolo 8, lettera b), oppure mediante PRIA di cui al precedente articolo 8, lettera g), il quale dovrà obbedire ai seguenti parametri:

Superficie minima di intervento = Superficie territoriale (il minore dei due valori)	$S_m = S_T$	= intero comparto = 15.000 mq
Superficie da conferire ad utilizzazioni collettive e di servizio (Le aree da destinare a standard urbanistici dovranno comunque rispettare le previsioni del precedente articolo 4, punto 34.2)	S_p	= 0,15ST
Superficie da conferire al sistema della mobilità:	S_v	= definito dal PUA
Rapporto di copertura nei lotti a destinazione commerciale e direzionale	R_C	= 0,50 mq/mq

Rapporto di copertura nei lotti a destinazione turistica	RC	= 0,25 mq/mq
Lotto minimo	Lm	= definito dal PUA
Altezza max degli edifici a destinazione commerciale e direzionale	H _{max}	= 15,00 m
Altezza max degli edifici a destinazione turistica	H _{max}	= 18,50 m
Distanza minima tra gli edifici	De	= H, con un minimo di 10 mt.
Distanza dai confini	Dc	= H/2, con un minimo di 5 mt.
Volume v.p.p. per casa di guardianaggio nei lotti a destinazione commerciale e direzionale	V	= 400 mc / lotto
Volume v.p.p. per casa di guardianaggio nei lotti a destinazione turistica	V	Non consentito
Numero dei piani	NP	= 6 (compreso P.T)
Indice di piantumazione	IP	= 50 /Ha

Sono consentiti gli edifici a destinazione mista: in tal caso si fa riferimento alla destinazione d'uso maggioritaria per volume.

Le superfici per parcheggio, per le varie destinazioni d'uso devono soddisfare i minimi di cui alla successiva Tabella A.

Maggiori dettagli per i lotti a destinazione turistica sono riportati nell'apposito successivo articolo 32.

5. Nelle more dell'attuazione della trasformazione urbana, è consentito l'uso del suolo ai soli fini agricoli.

Art.31

Zona "D3 - insediamenti produttivi con probabile rischio rilevante"

1. Comprende un'area ben lontana dal centro abitato e da altri tipi di infrastrutture (sia esistenti che di progetto) con presenza e permanenza anche limitata nel tempo di popolazione. E' posizionata al di là della fascia di rispetto del nuovo cimitero in costruzione, e separata dalla zona del depuratore dei regi Lagni da una barriera di Verde Privato di Rispetto.

Al momento è del tutto in edificata, tranne un impianto di betonaggio esistente.

2. La ZTO è destinata ad ospitare edifici ed attrezzature per attività produttive in genere, nocive di qualsiasi genere e natura (per trattamento di materiali potenzialmente pericolosi ai sensi della "Direttiva Seveso III", per emissioni di inquinanti, di fumi, per attività particolarmente rumorose, ecc.); non sono consentiti scarichi fognanti senza preventiva depurazione, secondo le disposizioni che saranno impartite di volta in volta dall'ASL competente per territorio, in relazione alla natura delle acque stesse, tenuto conto della legislazione vigente e dei regolamenti igienico - sanitari.

Le destinazioni d'uso consentite sono quelle del precedente articolo 7, punto...B); è consentita altresì la realizzazione di uffici annessi alle attività, laboratori, magazzini, depositi anche di grandi dimensioni, cinema-teatro all'aperto (drive-inn), attrezzature sociali al servizio degli addetti e connesse all'attività produttiva, di ristorazione e somministrazione, nonché l'edificazione di una casa di guardianaggio, con il limite di un alloggio per ciascun lotto ed una cubatura residenziale massima di 400 mc. v.p.p.

3. Nella ZTO in argomento, il PUC si attua mediante intervento urbanistico preventivo, PUA, con valore di Piano di Insediamenti Produttivi ai sensi della legge 865/71, il quale dovrà obbedire ai seguenti parametri:

COMUNE DI ORTA DI ATELLA – Provincia di Caserta

Settore Attività produttive & Sportello Unico

Tel. 081/5023748 Fax 081/5023736

Prot. nr. 5786

06-05-06

IL RESPONSABILE DEL SETTORE


*Visto la denuncia della ditta interessata ed i documenti ad essa allegati;
Visto gli atti d'ufficio;*

CERTIFICA

Che la società S.I.A. srl, con sede in Orta di Atella alla via Astragata loc. San Pietro, P.Iva 02317310619, a far data dal 19.12.2005 ha cessato ogni attività, consegnando la licenza tipo A e tipo B n° 13 rilasciata il 14/05/1999.

Si rilascia in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

IL RESPONSABILE
(Giuliano LIMATOLA)



Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo



Al SUAP del Comune di

ORTA DI ATELLA

Indirizzo

PEC / Posta elettronica

Compilato a cura del SUAP:

Pratica _____

del _____

Protocollo _____

COMUNICAZIONE (Tabella n. 1.5. Allegato A alla L.R. 7/2020):

Subingresso in attività di mercato su area privata – settore extralimentare + eventuale comunicazione di prevenzione incendi

SCIA UNICA (Tabella n. 1.5. Allegato A alla L.R. 7/2020):

Subingresso in attività di mercato su area privata – settore alimentare + SCIA sanitaria + eventuale comunicazione di prevenzione incendi

COMUNICAZIONE PER SUBINGRESSO PER IL MERCATO SU AREA PRIVATA (MAP)¹

(Legge regionale 21 aprile 2020, n. 7, Capo I)

INDIRIZZO DELL'ATTIVITA'

Compilare se diverso da quello della ditta/società/impresa

Via/piazza VIA ASTRACATA - LOCALITA' SAN PIETRO
Comune ORTA DI ATELLA prov. CL C.A.P. 8110301
Stato ITALIA Telefono fisso / cell. 3476560227 fax. _____

¹ Ai sensi dell'art. 23, co. 1, lett. c) e dall'art. 24, co. 1, lett. m) della legge regionale 7/2020, si definisce (MAP) mercato su area privata: l'area privata adibita all'esercizio dell'attività mercatale per l'offerta integrata di merci al dettaglio, la vendita di prodotti tipici, la vendita di prodotti artigianali, la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, senza installazione di strutture fisse nei posteggi e senza edificazione di volumetrie edilizie nell'area occupata dall'attività mercatale. Per superficie di vendita del mercato su area privata si intende quella risultante dalla somma delle superfici dei singoli posteggi. Il mercato su area privata costituito da aggregazione di posteggi in numero di almeno venti, la cui singola superficie non supera 70 metri quadrati e di superficie complessiva di vendita non superiore a 10.000 metri quadrati nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti e non superiore a 3.000 metri quadrati nei comuni con popolazione non superiore a 10.000 abitanti.

1 - SUBINGRESSO

1 - DATI DELLA IMPRESA A CUI SI SUBENTRA

Il/la sottoscritto/a COMUNICA il subingresso nell'attività di:

MERCATO SU AREA PRIVATA

già avviata con la SCIA/DIA/autorizzazione prot.n. 23672 del 19/12/2019
presentata al/rilasciata dal Comune/SUAP di ORTA DI ATELLA

Avvio dell'attività contestuale

Avvio dell'attività con decorrenza dal / /

2 - MOTIVAZIONE DEL SUBINGRESSO

Compravendita Affitto d'azienda

Donazione Fusione

Fallimento Successione

Ritorno in disponibilità dell'azienda.

Altre cause (specificare): _____

In caso di Ritorno in disponibilità dell'azienda, specificare la motivazione che ha causato la fine del rapporto contrattuale:

Scadenza contratto

Risoluzione anticipata

a decorrere dal / / presso il notaio _____

con sede a _____ repertorio _____

In caso di compravendita, affitto d'azienda, donazione e fusione, specificare gli estremi del contratto:

contratto stipulato/autenticato in data 12/11/2021 presso il notaio LUCA DI LORENZO

con sede a NAPOLI repertorio N° 12631 REC A NAPOLI

12/12/2021

(Se l'atto è in corso di registrazione, dovrà essere allegata la dichiarazione del notaio che lo attesti).

N° 23610/17

Si rammenta che a norma dell'art. 2556 c.c. i contratti di trasferimento di proprietà o gestione di un'azienda commerciale sono stipulati presso un notaio, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata e registrata presso l'Agenzia delle Entrate.

3 - CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITÀ

- Posteggi numero 510
- Vendita al dettaglio superficie di vendita mq | | | | |
- Vendita congiunta al dettaglio superficie di vendita mq | | | | |

MAP a carattere

- Permanente
- Stagionale dal | | | | | al | | | | | (gg/mm)

MAP autonomo Sì No

Attività integrate:

- Attività artigianali superficie di vendita mq | | | | |
- Somministrazione di alimenti e/o bevande
- Vendita di prodotti tipici

DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ E PROFESSIONALI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e (art.76 del DPR 445 del 2000 e Codice penale e art. 19, comma 6, della L. n. 241 del 1990), sotto la propria responsabilità,

dichiara:

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;

Quali sono i requisiti di onorabilità previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività?
(art. 71, D.Lgs. n. 59/2010 e art. 7 comma 1 L.R. 7/2020²)

Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

- coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio

² Art. 7 comma 1 L.R. 7/2020: "All'esercizio in qualsiasi forma delle attività commerciali disciplinate dal presente testo unico si applicano le disposizioni in materia di requisiti di onorabilità di cui all'articolo 71, commi 1, 2, 3, 4 e 5, del decreto legislativo 59/2010".

precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;

f) coloro che sono sottoposti a una delle misure previste dal Codice delle leggi antimafia (D.Lgs. n. 159/2011)³ ovvero a misure di sicurezza.

Il divieto di esercizio dell'attività nei casi previsti dalle lettere b), c), d), e) ed f), permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.

Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuali dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252. In caso di impresa individuale i requisiti devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Quali sono le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dalla legge (D.Lgs. n. 159/2011)?

- provvedimenti definitivi di applicazione delle misure di prevenzione personale (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza oppure obbligo di soggiorno nel comune di residenza o di dimora abituale - art. 5 del D.Lgs 159/2011);

- condanne con sentenza definitiva o confermata in appello per uno dei delitti consumati o tentati elencati nell'art. 51, comma 3-bis, del Codice di procedura penale (per esempio, associazione di tipo mafioso o associazione finalizzata al traffico di stupefacenti, ecc.).

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità, dichiara:

solo in caso di somministrazione di alimenti e bevande: di non trovarsi nelle condizioni previste dalla legge di cui agli artt. 11, 92 e 131 del Regio Decreto 18 giugno 1931, n. 773 (T.U.L.P.S. Testo unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza)

Quali sono i requisiti di cui agli artt. 11, 92 e 131 del Regio Decreto 18 giugno 1931, n. 773?

³ Con l'adozione del nuovo Codice delle leggi antimafia (D.Lgs. n. 159/2011) i riferimenti normativi alla legge n. 1423/1956 e alla legge n. 575/1965, presenti nell'art. 71, comma 1, lett. f), del D.Lgs. n. 59/2010, sono stati sostituiti con i riferimenti allo stesso Codice delle leggi antimafia (art. 116).

- non aver riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo, salvo aver successivamente ottenuto la riabilitazione;
- non essere stato sottoposto all'ammonizione o a misura di sicurezza personale o essere stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza;
- non aver riportato condanne per delitti contro la personalità dello Stato o contro l'ordine pubblico, ovvero per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza all'autorità, e di poter comunque provare la propria buona condotta;
- non essere stato condannato per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, o contro la sanità pubblica o per giuochi d'azzardo, o per delitti commessi in stato di ubriachezza o per contravvenzioni concernenti la prevenzione dell'alcoolismo, o per infrazioni alla legge sul lotto, o per abuso di sostanze stupefacenti;
- non essere incapace di obbligarsi.

Solo nel caso di settore alimentare:

di essere in possesso di uno dei requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (art. 71, comma 6 del D.Lgs. 26/03/2010, n. 59 e art. 7 comma 2 L.R. 7/2020 e indicati di seguito:

di aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente Autorità competente in uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'Autorità competente italiana⁴:

presso l'Istituto _____
 con sede in _____
 oggetto corso _____
 anno di conclusione _____

di aver esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, l'attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande:

tipo di attività _____ dal ____/____/____ al ____/____/____
 tipo di attività _____ dal ____/____/____ al ____/____/____
 tipo di attività _____ dal ____/____/____ al ____/____/____

iscrizione Registro Imprese della Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di _____ n. R.E.A. _____
 o equivalente registro di uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo
 (se presente): Registro di _____, estremi registrazione n. _____

di aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese operanti nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione di alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti, o, se si tratta del coniuge, di un parente o affine (parente del coniuge), entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la

⁴ Le Autorità competenti al riconoscimento sono individuate dall'art. 5 del D.Lgs. n. 206/2007.

previdenza sociale

nome impresa _____

sede impresa _____

quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal ___/___/___ al ___/___/___

quale coadiutore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal ___/___/___ al ___/___/___

quale socio lavoratore, regolarmente iscritto all'INPS, dal ___/___/___ al ___/___/___

altre posizioni equivalenti _____, regolarmente iscritto all'INPS, dal ___/___/___ al ___/___/___

di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti o di avere ottenuto la dichiarazione di corrispondenza da parte del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca:

Scuola/Istituto/Ateneo _____

anno _____ di _____ conclusione _____ e _____ attinenti

di avere conseguito la qualificazione professionale all'estero o di aver esercitato l'attività in questione in un altro Stato Membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (art. 30 del decreto legislativo 9 novembre 2007, n. 206) e di avere ottenuto il riconoscimento dall'Autorità competente italiana con decreto n° _____ in data ___/___/___

di essere in possesso del requisito della pratica professionale in quanto⁵:

è stato iscritto al REC (Registro Esercenti il Commercio) per le tabelle rientranti nel settore alimentare e per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, nell'anno _____ presso la Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di _____

ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione al REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro), nell'anno _____ presso _____

ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione alla sezione speciale Imprese turistiche del REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro), nell'anno _____ presso _____

OPPURE (sia per le imprese individuali sia per le società)

che i requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (art.71, comma 6 del d.Lgs. 26/03/2010, n. 59) sono posseduti dal Sig./ra _____, in qualità di preposto, che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

⁵ Il Ministero per lo Sviluppo Economico, con la circolare n. 3656/c del 12/09/2012, al punto 2.1.8, ha confermato che le condizioni indicate possono essere considerate requisito valido per l'avvio dell'attività di vendita del settore alimentare e di somministrazione di alimenti e bevande.

ALTRE DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a dichiara, relativamente ai locali di esercizio, di aver rispettato:

- i regolamenti locali di polizia urbana, annonaria e di igiene e sanità, i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche nonché quelle relative alle destinazioni d'uso
- la normativa vigente in materia di prevenzione incendi
- la normativa relativa alle superfici da destinare a parcheggio, a sosta e a movimentazione merci
- Altro _____

Il/la sottoscritto/a dichiara, inoltre:

di essere a conoscenza che in caso di subingresso per causa di morte in un'attività che ha ad oggetto la commercializzazione di prodotti alimentari, il subentrante, se non è in possesso dei requisiti professionali, è tenuto ad acquisirli entro dodici mesi dalla data del decesso. (art. 33, comma 4, L.R. 7/2020);

di rispettare le condizioni e prescrizioni di cui ai punti 3, 4, 5, 6 e 7 dell'allegato B2 alla L.R. 7/2020

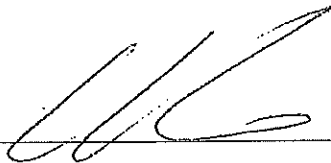
di impegnarsi a comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data

16/11/2021

Firma



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁶

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di

ORTA DI ATELLA

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo

Indirizzo mail/PEC

SUAR.ORTADIATELLA@ASMRPEC.IT

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁷ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

⁶ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA ⁸

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di ORTA DI ATELLA indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail SVAP.ORTAD.ATELLA@ASHEC.IT

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data 16/11/2021

Firma _____

⁷ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁸ Indicazione eventuale.

Quadro riepilogativo della documentazione allegata

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
<input checked="" type="checkbox"/>	Procura/delega	Nel caso di procura/delega a presentare la domanda
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	Nel caso in cui la segnalazione non sia sottoscritta in forma digitale e in assenza di procura
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A)	Sempre, in presenza di soggetti (es. soci) diversi dal dichiarante
<input type="checkbox"/>	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del preposto (Allegato B)	Sempre, in presenza di un preposto
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione da parte del notaio	Nel caso in cui l'atto alla base del subingresso sia in corso di registrazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione illustrativa sulle caratteristiche del soggetto richiedente	Sempre obbligatoria

SCIA UNICA

ALTRE SEGNALAZIONI O COMUNICAZIONI PRESENTATE IN ALLEGATO ALLA COMUNICAZIONE

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
<input type="checkbox"/>	Notifica sanitaria (art. 6, Reg.CE n. 852/2004)	Nel caso di subingresso in attività di vendita nel settore alimentare e/o somministrazione di prodotti alimentari
<input type="checkbox"/>	comunicazione di prevenzione incendi	se l'attività ricade in uno qualsiasi dei punti dell'Allegato I al D.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	SCIA per insegna di esercizio	In caso di attività che preveda insegna esterna (dove è prevista la SCIA)

ALTRI ALLEGATI (attestazioni relative al versamento di oneri, diritti, etc. e dell'imposta di bollo)

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento di oneri, di diritti, ecc. (*)	Nella misura e con le modalità indicate sul sito dell'amministrazione
<input checked="" type="checkbox"/>	- Attestazione del versamento dell'imposta di bollo; estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato; ovvero - Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	Obbligatoria per la presentazione di una domanda



ALLEGATO A

DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DA PARTE DEGLI ALTRI SOCI

Cognome CAROCCI Nome MARCO
C.F. KIACIMACI68P1E301ZB90
Data di nascita 23/11/1968 Cittadinanza ITALIANA
Sesso: M F L
Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia NA Comune FRATTAMACCIORÉ
Residenza: Provincia NA Comune FRATTAMACCIORÉ
Via, Piazza, ecc. VICO II ROITA N. 12 C.A.P. 80027

Il sottoscritto/a, in qualità di

SOCIO/A della
 Società LA GRANDE OPERA SRLS

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;
- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data 13/11/2021 Firma

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁸

⁸ Nel caso di piattaforme telematiche l'Informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di ORTA DI ATELLA
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC SVAP.ORTADIATELLA@ASMCPEC.IT

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁹ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA ¹⁰

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di ORTA DI ATELLA indirizzo mail _____

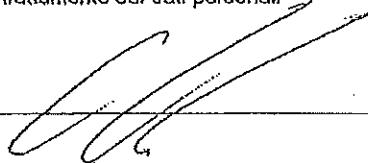
Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali

Data 13/11/2021

Firma _____



⁹ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹⁰ indicazione eventuale.



ALLEGATO A

DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DA PARTE DEGLI ALTRI SOCI

Cognome RUSO Nome TERESA
C.F. R151715181714151B1263141
Data di nascita 05/11/1918 | Cittadinanza ITALIANA
Sesso: M F
Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia CE Comune CASERTA
Residenza: Provincia CE Comune ORTA DI ATELLA
Via, Piazza, ecc. VIA FRATELLI BAKOIERA N. 9 C.A.P. 81030

Il sottoscritto/a, in qualità di

SOCIO/IA della

Società LA GRANDE OPERA SRLS

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;
- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data 13/11/2021 Firma X Russo Teresa

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁸

⁸ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di ORTA DI ATELLA
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC SUAP. ORTA DI ATELLA @ ASHEPEC.IT

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁹ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA ¹⁰

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di ORTA DI ATELLA indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali

Data 13/11/2021

Firma X Raimo Terese

⁹ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹⁰ Indicazione eventuale.



SCHEDA ANAGRAFICA

1 - DATI DEL DICHIARANTE

Cognome	<u>CAROCCI</u>	Nome	<u>MARCO</u>		
codice fiscale	<u>CACMAR6812131D78D010</u>	sexso	<input type="checkbox"/>		
Nato/a a	<u>FRATTAMACCIORE</u>	prov.	<u>NA</u>	Stato	<u>ITALIA</u>
<u>23/11/1968</u>	cittadinanza		<u>ITALIANA</u>		
estremi del documento di soggiorno _____ (se cittadino non UE)					
rilasciato da _____					
scadenza					
residente in	<u>FRATTAMACCIORE</u>	prov.	<u>NA</u>	Stato	<u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VICO IV ROMA</u>	n.	<u>12</u>	C.A.P.	<u>810021</u>
PEC / posta elettronica	<u>DUTTMARCO.CAROCCI@REDA</u>	Telefono fisso / cellulare	<u>347/6560227</u>		
In qualità di	<input type="checkbox"/> Titolare <input checked="" type="checkbox"/> Legale rappresentante <input type="checkbox"/> Altro _____				

2 - DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)	<u>LA GRANDE OPERA SRLS</u>				
Forma giuridica	<u>SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA SEMPLIFICATA</u>				
codice fiscale / p. IVA	<u>09457131218</u>				
Informazione indispensabile all'accesso alle banche dati					
<input checked="" type="checkbox"/> Iscritta alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di	<u>NAPOLI</u>	prov.	<u>NA</u>		
n. REA	<u>11033160151</u>				
<input type="checkbox"/> non ancora iscritta ¹					
<input type="checkbox"/> non necessita di iscrizione al R.I. della C.C.I.A.A.					

¹ Si ricorda che l'iscrizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) va effettuata entro 30 giorni dall'avvio.

con sede legale in:

Comune FRATTAMAGGIORE prov. NA Stato ITALIA

indirizzo Vico S. DURANTE n. 8 C.A.P. 80021

Telefono fisso / cell. 081 8309214 fax. _____

PEC LACRANDE OPERA@PEC.IT

Altro domicilio elettronico per invio delle comunicazioni inerenti la pratica _____

3 - DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Nato/a a _____ prov. | | | Stato _____

|| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

residente in _____ prov. | | | Stato _____

Indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | | |

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

in qualità di

Procuratore/delegato

Agenzia per le imprese Denominazione _____

4 - DATI DELL'ATTIVITA'/INTERVENTO

Differenziato per tipologia di procedimento (vd. Esempio esercizio di vicinato).

**DICHIARAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA'
ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI
DI CUI AL DPR 1/08/2011, nr. 151**

Il sottoscritto CAROCCHI MARCO, C.F.: CRC111116812307890 nato a FRATTAMAGGIORE, e residente a FRATTAMAGGIORE, in Via VICO AL ROMA, 12, in qualità di titolare/legale rappresentante della ditta LA GRAND OPERA SRLS, P.Iva/C.F.: 09457131218, con sede legale in FRATTAMAGGIORE, con riferimento all'attività da svolgersi nell'unità operativa di ORTA DI ATELLA, via ASTROCIATA - LOCALITA' SAN PIETRO

PREMESSO CHE

- il DPR 151/2011, abrogando le disposizioni di cui ai decreti del Ministero dell'Interno del 16 febbraio 1982 e del 27 settembre 1965, attualizza l'elenco delle attività sottoposte ai controlli di prevenzione incendi e, introducendo il principio di proporzionalità, correla le stesse a tre categorie, A, B e C, in ragione delle dimensioni dell'impresa, del settore di attività, dell'esistenza di specifiche regole tecniche, delle esigenze di tutela dell'incolumità pubblica e redigendone apposita tabella (allegato I);
- le attività di cui alla categoria "A" sono considerate a basso rischio di incendio e pertanto non richiedono il parere di conformità del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco;
- per le attività di cui alle categorie B e C sorge in capo al titolare o al legale rappresentante della società l'obbligo di richiedere Comando provinciale dei Vigili del Fuoco il parere preventivo sulla conformità del progetto alle norme antincendio, ai fini del successivo rilascio di "Certificato di Prevenzione Incendi";

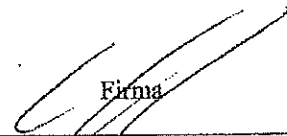
DICHIARA

sotto la propria responsabilità, con riferimento alla vigente normativa:

- nei ^{PIAZZALI} locali viene svolta l'attività di MAP
- detta attività, classificata nella categoria A della tabella allegata al DPR 151/2011, non è assoggettata alla richiesta di parere preventivo ai VVF e quindi al rilascio di "Certificato di Prevenzione Incendi".

ALLEGA: documento identificativo del dichiarante

FRATTAMAGGIORE, 16/11/2021


Firma

17/11/21, 10:09

https://webmail.pec.it/layout/origin/html/printMsg.html?_v_=/v4/2b69.20210917_0900&contid=&folder=SUSCT1gusw52awf0yQ==&msgid=1&body=0

Da "Iagrandeopera" <iagrandeopera@pec.it>

A "suap.ortadiatella@asmepec.it" <suap.ortadiatella@asmepec.it>

Data martedì 16 novembre 2021 - 11:25

subingresso in attivita' MAP

Buongiorno,

in allegato comunicazione per subingresso e atto di cessione di ramo d'azienda.

Allegato(i)

SUBINGRESSO MAP.pdf (1062 KB)

ATTO NOTARILE LA GRANDE OPERA SRLS.pdf (643 KB)

https://webmail.pec.it/layout/origin/html/printMsg.html?_v_=/v4/2b69.2021100117_0910&contid=&folder=SUSCT1gusw52awf0yQ==&msgid=1&body=0

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

17/11/21, 10:10

Ricevuta di accettazione

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
A "lagrandeopera@pec.it" <lagrandeopera@pec.it>
Data martedì 16 novembre 2021 - 11:25

subingresso in attivita' MAP

Ricevuta di accettazione

Il giorno 16/11/2021 alle ore 11:25:04 (+0100) il messaggio
"subingresso in attivita' MAP" proveniente da "lagrandeopera@pec.it"
ed indirizzato a:
suap.ortadiatella@asmepc.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec296.20211116112504.24579.822.2.63@pec.aruba.it

Allegato (1)

dati-cert.xml (1 KB)
smime.p7s (7 KB)

https://webmail.pec.it/secure/attachment.php?attachment_id=15&nonv=1

17/11/21, 10:11

Ricevuta di avvenuta consegna

Da "posta-certificata@pec.actalis.it" <posta-certificata@pec.actalis.it>
A "lagrandeopera@pec.it" <lagrandeopera@pec.it>

Data martedì 16 novembre 2021 - 11:25

subingresso in attivita' MAP

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 16/11/2021 alle ore 11:25:08 (+0100) il messaggio
"subingresso in attivita' MAP" proveniente da "lagrandeopera@pec.it"
ed indirizzato a "suap.ortadiatella@asmepec.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec296.20211116112504.24579.822.2.63@pec.aruba.it

Allegato (1)

daticert.xml (1 KB)
postacert.eml (2341 KB)
smime.p7s (7 KB)

help:spaggiatura per il nuovo sistema di gestione delle email e servizi per il cliente - S.M. S.p.A. - Via S. Maria Maddalena, 10 - 00100 Roma

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo



Al SUAP del Comune di <u>ORTA DI ATELLA</u> <hr/> Indirizzo <hr/> <hr/> PEC / Posta elettronica <hr/>	<u>Compilato a cura del SUAP:</u> Pratica _____ del _____ Protocollo _____ COMUNICAZIONE: <input type="checkbox"/> Subingresso in attività SCIA UNICA: <input checked="" type="checkbox"/> Subingresso in attività di commercio/ somministrazione di prodotti alimentari + SCIA sanitaria e/o altre segnalazioni
---	---

COMUNICAZIONE PER IL SUBINGRESSO IN ATTIVITÀ

INDIRIZZO DELL'ATTIVITÀ

Compilare se diverso da quello della ditta/società/impresa

Via/piazza	<u>VIA ASTRACATA - LOCALITÀ SAN PIETRO</u>		
Comune	<u>ORTA DI ATELLA</u>	prov. <u>CE</u>	C.A.P. <u>811030</u>
Stato	<u>ITALIA</u>	Telefono fisso / cell. <u>3476580227</u>	fax. _____

DATI CATASTALI

Foglio n.	<u>6</u>	map. <u>5125-5126-5127</u> (se presenti) sub. _____	sez. _____
Catasto:	<input checked="" type="checkbox"/> fabbricati		

SUBINGRESSO

1 - DATI DELLA IMPRESA A CUI SI SUBENTRA

Il/la sottoscritto/a COMUNICA il subingresso nell'attività di:

BAR

già avviata con la SCIA/DIA/autorizzazione prot./n. 23670 del 19/12/2021

Avvio dell'attività contestuale

Avvio dell'attività con decorrenza dal |_|_|/|_|_|/|_|_|

2 - MOTIVAZIONE DEL SUBINGRESSO

- Compravendita Affitto d'azienda
 Donazione Fusione
 Fallimento Successione
 Altre cause _____

Con atto di registrazione n. 23610/IT Notaio DIORENO del 12/11/2021.

(Se l'atto è in corso di registrazione, dovrà essere allegata la dichiarazione del notaio che lo attesti).

Si rammenta che a norma dell'art. 2556 c.c. i contratti di trasferimento di proprietà o gestione di un'azienda commerciale sono stipulati presso un notaio, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata e registrata presso l'Agenzia delle Entrate.

3 - VARIAZIONE DELLA DENOMINAZIONE

In caso di commercio elettronico: Indirizzo nuovo sito web (se diverso dal precedente)

DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ E PROFESSIONALI

a) Attività di commercio e/o somministrazione

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR 445 del 2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

dichiara:

~~Solo per l'attività di commercio~~

di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;

~~Solo per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande~~

di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge e di non trovarsi nelle condizioni previste dalla legge (artt. 11, 92 e 131 del TULPS, Regio Decreto 18/06/1931, n. 773);

Quali sono i requisiti di onorabilità previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività?
(art. 71, D.Lgs. n. 59/2010)¹

Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

- a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- f) coloro che sono sottoposti a una delle misure previste dal Codice delle leggi antimafia (D.Lgs. n. 159/2011)² ovvero a misure di sicurezza.

Il divieto di esercizio dell'attività nei casi previsti dalle lettere b), c), d), e) ed f), permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.

Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252. In caso di impresa individuale i requisiti devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni sopra riportate, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, nonché per reati relativi ad infrazioni alle norme sui giochi.

Partita/attività:

X che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Quali sono le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dalla legge (D.Lgs. n. 159/2011)?

- provvedimenti definitivi di applicazione delle misure di prevenzione personale (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza oppure obbligo di soggiorno nel comune di residenza o di dimora abituale - art. 6 del D.Lgs. 159/2011);
- condanne con sentenza definitiva o confermata in appello per uno dei delitti consumati o tentati elencati nell'art. 51, comma 3-bis, del Codice di procedura penale (per esempio, associazione di tipo mafioso o associazione finalizzata al traffico di stupefacenti, ecc.).

¹ I riquadri hanno una finalità esplicativa, per assicurare maggiore chiarezza all'impresa sul contenuto delle dichiarazioni da rendere. Potranno essere adeguati in relazione ai sistemi informativi e gestiti dalle Regioni, anche tramite apposite istruzioni.

² Con l'adozione del nuovo Codice delle leggi antimafia (D.Lgs. n. 159/2011) i riferimenti normativi alla legge n. 1423/1966 e alla legge n. 575/1965, presenti nell'art. 71, comma 1, lett. f), del D.Lgs. n. 59/2010, sono stati sostituiti con i riferimenti allo stesso Codice delle leggi antimafia (art. 116).

~~Solo per il rilascio di attività di commercio (anche forme speciali), esclusi spacci (letteri) e/o somministrazione di prodotti alimentari (S.C.I.A./D.N./C.A.)~~

di essere in possesso di uno dei requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (art. 71, comma 6 del d.lgs. 26/03/2010, n. 59 e specifiche disposizioni regionali di settore) e indicati di seguito:

di aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente Autorità competente in uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'Autorità competente italiana³:

presso l'Istituto _____
 con sede in _____
 oggetto corso _____
 anno di conclusione _____

di aver esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, l'attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande:

tipo di attività _____ dal _____ al _____
 tipo di attività _____ dal _____ al _____
 tipo di attività _____ dal _____ al _____

iscrizione Registro Imprese della Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di _____ n. R.E.A. _____ o equivalente registro di uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (se presente): Registro di _____, estremi registrazione n. _____

di aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese operanti nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione di alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti, o, se trattasi di coniuge, parente o affine (parente del coniuge), entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale

nome impresa _____
 sede impresa _____

quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
 quale coadiutore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
 quale socio lavoratore, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____
 altre posizioni equivalenti _____, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

³ Le Autorità competenti al riconoscimento sono individuate dall'art. 6 del D.Lgs. n. 206/2007.

di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti o di avere ottenuto la dichiarazione di corrispondenza da parte del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca:

Scuola/Istituto/Ateneo _____

anno di conclusione _____

materie attinenti _____

di avere conseguito la qualificazione professionale all'estero o di aver esercitato l'attività in questione in un altro Stato Membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (art. 30 del decreto legislativo 9 novembre 2007, n. 206) e di avere ottenuto il riconoscimento dall'Autorità competente italiana con decreto n° _____ in data _____

di essere in possesso del requisito della pratica professionale in quanto⁴:

è stato iscritto al REC (Registro Esercenti il Commercio) per le tabelle rientranti nel settore alimentare e per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, nell'anno _____ presso la Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di _____

ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione al REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro), nell'anno _____ presso _____

ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione alla sezione speciale imprese turistiche del REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro), nell'anno _____ presso _____

OPPURE (sia per le imprese individuali sia per le società)

che i requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (art.71, comma 6 del d.Lgs. 26/03/2010, n. 59) sono posseduti dal Sig./ra LETTERA CARINCK in qualità di preposto, che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI PROFESSIONALI

b) Attività di acconciatore e/o estetista

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara:

- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

⁴ Il Ministero per lo Sviluppo Economico, con la circolare n. 3656/c del 12/09/2012, al punto 2.1.8, ha confermato che le condizioni indicate possono essere considerate requisito valido per l'avvio dell'attività di vendita del settore alimentare e di somministrazione di alimenti e bevande.

ALTRE DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR 445 del 2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

~~Solo per commercio in spazi interni~~

dichiara che la vendita è effettuata esclusivamente a favore di:

- dipendenti
- militari
- soci
- coloro che hanno titolo ad accedervi all'interno di scuole
- coloro che hanno titolo ad accedervi all'interno di ospedali

~~Solo per commercio di prodotti alimentari, macchine, apparecchi automatici presso altri esercizi commerciali o a domicilio in altre attività~~

dichiara di impegnarsi a comunicare con cadenza semestrale al SUAP, che fa trasmettere all'ASL, la disinstallazione / installazione di apparecchi automatici che distribuiscono prodotti alimentari.

~~Solo per commercio presso il domicilio del consumatore~~

nel caso in cui intenda avvalersi degli incaricati alla vendita, dichiara di impegnarsi a comunicarne l'elenco al SUAP, che lo trasmette all'autorità di pubblica sicurezza.

~~Solo per attività di acconciatore e/o estetista~~

dichiara di:

- consentire i controlli nei locali da parte delle autorità competenti nel caso in cui l'esercizio dell'attività venga svolto presso la propria abitazione.

~~In tutti i casi~~

Il/la sottoscritto/a dichiara, inoltre:

- di impegnarsi a comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato.

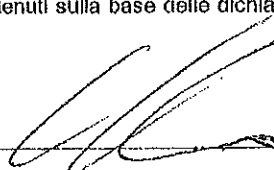
SCIA UNICA (SCIA + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche):

Il/la sottoscritto/a presenta le segnalazioni e/o comunicazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data 25/11/2021

Firma _____



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁵

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di COMUNE DI ORTA DI ATELLA

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC SUAP.ORTADIATELLA@ASMEPEC.IT

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁶ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA⁷

Dritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____

Indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail SUAP.ORTADIATELLA@ASMEPEC.IT

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'Informativa sul trattamento dei dati personali.

Data 25/11/2021

Firma 

⁵ Nel caso di piattaforme telematiche l'Informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

⁶ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁷ Indicazione eventuale.

Quadro riepilogativo della documentazione allegata

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
<input type="checkbox"/>	Procura/Delega	Nel caso di procura/deliga a presentare la comunicazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità dell' titolare/i	Nel caso in cui la segnalazione non sia sottoscritta in forma digitale e in assenza di procura
<input type="checkbox"/>	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A) + copia del documento di identità	Sempre, in presenza di soggetti (es. soci) diversi dal dichiarante
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del preposto (Allegato B) + copia del documento di identità	Nel caso di subingresso in attività di commercio di prodotti alimentari e/o somministrazione, in presenza di un preposto
<input type="checkbox"/>	Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del responsabile tecnico (Allegati C e/o D) + copia del documento di identità	Nel caso di subingresso in attività di acconciatore e/o estetista, in presenza di un Responsabile tecnico diverso dal dichiarante
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di accettazione del Responsabile tecnico + copia del documento di identità	Nel caso di subingresso in attività di acconciatore e/o estetista, in presenza di un Responsabile tecnico diverso dal dichiarante
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione da parte del notaio	Nel caso in cui l'atto alla base del subingresso sia in corso di registrazione

SCIA UNICA

ALTRE SEGNALAZIONI O COMUNICAZIONI PRESENTATE IN ALLEGATO ALLA COMUNICAZIONE

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
<input checked="" type="checkbox"/>	Notifica sanitaria (art. 6, Reg.CE n. 852/2004)	Nel caso di subingresso in attività di vendita e/o somministrazione di prodotti alimentari
<input type="checkbox"/>	Comunicazione, che vale quale denuncia per la vendita di alcolici (D. Lgs. n.504/1995)	In caso di vendita di alcolici

ALTRI ALLEGATI (attestazioni relative al versamento di oneri, di diritti, etc.)

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
<input checked="" type="checkbox"/>	Attestazione del versamento di oneri, di diritti, ecc.	Ove previsti, nella misura e con le modalità indicate sul sito dell'amministrazione.



ALLEGATO A

DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DA PARTE DEGLI ALTRI SOCI

Cognome CAROCI Nome MARCO
C.F. KIACIMACIAPITEL30128901
Data di nascita 23/11/1968 Cittadinanza ITALIANA
Sesso: M F L
Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia NA Comune FRATTAMAGGIORE
Residenza: Provincia NA Comune FRATTAMAGGIORE
Via, Piazza, ecc. VICO II BOITA N. 12 C.A.P. 80027

Il sottoscritto/a, in qualità di

SOCIO/A della
 Società LA GRANDE OPERA SRLS

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiaro

- " di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;
- " che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

*Attenzione: qualora nei controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risultasse non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza del beneficio ottenuto sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data 13/11/2021 Firma [firma]

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)*

* Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altre soluzioni telematiche.

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di ORTA DI ATELLA
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC SUAP. ORTADIATELLA@ASITPEC.IT

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁹ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.415 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA¹⁰

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di ORTA DI ATELLA, indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali

Data 13/11/2021

Firma _____

⁹ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹⁰ Indicazione eventuale.



ALLEGATO A
DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DA PARTE DEGLI ALTRI SOCI

Cognome RUSO Nome TERESA
 C.F. R1515171518171415161611
 Data di nascita 01/11/1981 Cittadinanza ITALIANA
 Sesso: M F X
 Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia CE Comune CASERTA
 Residenza: Provincia CE Comune ORTA DI ATELLA
 Via, Piazza, ecc. VIA FRATELLI BARDIERA N. 9 C.A.P. 81030

Il sottoscritto/a, in qualità di

SOCI/O/A della
 Società LA GRANDE OPERA S.R.L.

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni o attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiaro

- * di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;
- * che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 08/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulta non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data 13/11/2021 Firma X Russo Teresa

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁸

⁸ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di ORTA DI ATELLA
(nella figura dell'organo individuato quale Titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC SUAP. ORTA DI ATELLA @ ASMEPEC.IT

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁹ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA¹⁰

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di ORTA DI ATELLA Indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'Informativa sul trattamento dei dati personali

Data 13/11/2021 Firma sc. Bruno Teneze

⁹ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹⁰ Indicazione eventuale.



SCHEDA ANAGRAFICA

1 - DATI DEL DICHIARANTE

Cognome	<u>CAROCCI</u>	Nome	<u>MARCO</u>
codice fiscale	<u>CACMARC6812131231278990</u>	Sesso	<u>L</u>
Nato/a a	<u>FRATTANACCIORE</u>	prov.	<u>NA</u>
		Stato	<u>ITALIA</u>
Il <u>REN/REN/19/518</u>	cittadinanza <u>ITALIANA</u>		
estremi del documento di soggiorno _____ (se cittadino non UE)			
rilasciato da _____			
scadenza			
residente in	<u>FRATTANACCIORE</u>	prov.	<u>NA</u>
		Stato	<u>ITALIA</u>
Indirizzo	<u>VICO DE ROITA</u>	n.	<u>12</u>
		C.A.P.	<u>80062</u>
PEC / posta elettronica	<u>DUTTMARCO.CAROCCI@FRATTANACCIORE.NA.IT</u>	Telefono fisso / cellulare	<u>347/6560227</u>
In qualità di	<input type="checkbox"/> Titolare	<input checked="" type="checkbox"/> Legale rappresentante	<input type="checkbox"/> Altro _____

2 - DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)	<u>LA GRANDE OPERA SRLS</u>
Forma giuridica	<u>SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA SEMPLIFICATA</u>
codice fiscale / p. IVA	<u>09457131218</u>
informazione indispensabile all'accesso alle banche dati	
<input checked="" type="checkbox"/> Iscritta alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di	<u>NAPOLI</u> prov. <u>NA</u>
n. REA	<u>10313160151</u>
<input type="checkbox"/> non ancora iscritta ¹	
<input type="checkbox"/> non necessita di iscrizione al R.I. della C.C.I.A.A.	

¹ Si ricorda che l'iscrizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) va effettuata entro 30 giorni dall'avvio.

con sede legale in:

Comune FRATTAMAGGIORE prov. MA Stato ITALIA

Indirizzo Via S. DURANTE n. 8 C.A.P. 80022

Telefono fisso / cell. 081 8309214 fax. _____

PEC LACRANDE OPERA@PEC.IT

Altro domicilio elettronico per invio delle comunicazioni inerenti la pratica _____

3 - DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Nato/a a _____ prov. | | | Stato _____

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

residente in _____ prov. | | | Stato _____

Indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | | |

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

In qualità di

Procuratore/delegato

Agenzia per le imprese Denominazione _____

4 - DATI DELL'ATTIVITA'/INTERVENTO

Differenziato per tipologia di procedimento (vd. Esempio esercizio di vicinato).



ALLEGATO B

(Attività di commercio di prodotti alimentari e/o somministrazione)

DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DA PARTE DEL PREPOSTO

Cognome LETTERA Nome CARITEN

C.F. VITICIANP3W1041F8319L1

Data di nascita 24/10/1988 Cittadinanza ITALIANA

Sesso: M F

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia NA Comune NAPOLI

Residenza: Provincia CE Comune SANT'ARPIANO

Via, Piazza, ecc. TORQUATO TASSO N. 3 C.A.P. 81030

Il/la sottoscritto/a, in qualità di

PREPOSTO/A della

Ditta individuale _____ in data | | / | | / | | | |

Società LA GRANDE OPERA SALS in data 25/11/2021

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge;
- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

nonché

di essere in possesso di uno dei requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (art. 71, comma 6 del d.Lgs. 26/03/2010, n. 59 e specifiche disposizioni regionali di settore) e indicati di seguito:

di aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente Autorità competente in uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'Autorità competente italiana¹¹;

presso l'Istituto _____

con sede in _____

¹¹ Le Autorità competenti al riconoscimento sono individuate dall'art. 5 del D.Lgs. n. 206/2007.

oggetto corso _____

anno di conclusione _____

di aver esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, l'attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande:

tipo di attività _____ dal _____ al _____

tipo di attività _____ dal _____ al _____

tipo di attività _____ dal _____ al _____

iscrizione Registro Imprese della Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di _____ n. R.E.A. _____ o equivalente registro di uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (se presente): Registro di _____, estremi registrazione n. _____

di aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese operanti nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione di alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti, o, se trattasi di coniuge, parente o affine (parente del coniuge), entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale

nome impresa _____

sede impresa _____

quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

quale coadiutore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

quale socio lavoratore, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

altre posizioni equivalenti _____, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti o di avere ottenuto la dichiarazione di corrispondenza da parte del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca:

Scuola/Istituto/Ateneo _____

anno di conclusione _____

materie attinenti _____

di avere conseguito la qualificazione professionale all'estero o di aver esercitato l'attività in questione in un altro Stato Membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (art. 30 del decreto legislativo 9 novembre 2007, n. 206) e di avere ottenuto il riconoscimento dall'Autorità competente italiana con decreto n° _____ in data _____

di essere in possesso del requisito della pratica professionale in quanto¹²:

è stato iscritto al REC (Registro Esercenti il Commercio) per le tabelle rientranti nel settore alimentare e per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, nell'anno _____ presso la Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) di _____

ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione al REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro), nell'anno 24/05/2016 presso ASSOFRAN SRL - CASORIO

ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione alla sezione speciale imprese turistiche del REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro), nell'anno _____ presso _____

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del DPR 445 del 2000).

Data 25/11/2021

Firma Lettera Conuen

¹² Il Ministero per lo Sviluppo Economico, con la circolare n. 3656/c del 12/09/2012, al punto 2.1.8, ha confermato che le condizioni indicate possono essere considerate requisito valido per l'avvio dell'attività di vendita del settore alimentare e di somministrazione di alimenti e bevande.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)¹³

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di ORTA DI ATELLA

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC SUAP.ORTADIATELLA@ASHP.ITALY

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.¹⁴ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento COMUNE DI ORTA DI ATELLA¹⁵

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____

indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

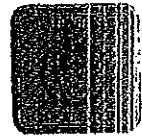
Data 25/11/2021

Firma Lettera Carucci

¹³ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

¹⁴ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹⁵ Indicazione eventuale.



N.° 15806 del 03.05.16

Registro rilascio attestati dell'Ente

ATTESTATO DI ABILITAZIONE

VISTI:

- la Legge n. 845/78;
- la Legge n. 287 del 25 agosto 1991;
- il L.R. n. 14/2009;
- il D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 114;
- la D.G.R. 2243/1999;
- la D.G.R. 45/2005;
- la D.G.R. 315/2011.

VISTO:

Il risultato del Colloquio Finale di cui al verbale della Commissione Esaminatrice riunitasi il giorno 03.05.2016 presso la sede dell'Ente di Formazione Professionale Assofram S.r.l. sita a Casoria (Na), in via Principe di Piemonte n. 131

SI ATTESTA

che la sig.ra **Lettera Carmen** nata a Napoli il 24.06.1993

ha superato con esito favorevole il Colloquio Finale del Corso di Formazione Professionale n. 121 per:

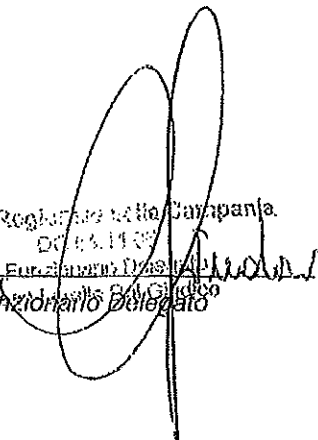
**L'acquisizione del Requisito professionale per il Commercio --
Settore Alimentare (D.Lgs. 114/98) e della Abilitazione
alla Somministrazione al Pubblico di Alimenti e Bevande (L. 287/91)**

autorizzato con Decreto Regionale n. 237 del 20.10.2011 e s.m.i.

Casoria, il 03.05.2016


Il Legale Rappresentante dell'Ente




Giunta Regionale della Campania
D.C. 113
Il Funzionario Delegato

REGIONE CAMPANIA

CA. 2016. 0003276 24/05/2016 10,45

Ente di Formazione Professionale

ASSOFRAM

17. Fascicolo 13 del 2016



Ente di Formazione Professionale Assofram s.r.l.
Accreditato dalla Regione Campania
Via Principe di Piemonte, 131 / 80026 Casoria (Na)
www.assofram.it | Tel. 081.7576011

Richiesta di Bonifico Europeo Unico del 26.11.2021

Abbiamo ricevuto la tua richiesta di Bonifico Europeo Unico del 26.11.2021

Numero ordine
INTER20211125BOSBE673976857
N. C/C
1000/00000690

Da
Carocci Marco
Filiale
FRATTAMAGGIORE 02

Riepilogo operazione

Beneficiario
COMUNE DI ORTA DI ATELLA

Località
-

IBAN
IT53X0306974932100000001412

Banca
INTESA SANPAOLO SPA

TRN
0306932155495204483989039890IT

Data contabile ordinante
26.11.2021

Importo
150,00 Euro

Totale operazione
150,50 Euro

Indirizzo
-

Paese
-

BIC
BCITITMMXXX

Descrizione
**DIRITTI SUBINGRESSO ATTIVITA' LA
GRANDE OPERA SRLS**

Data regolamento
26.11.2021

Data valuta ordinante
26.11.2021

Commissioni
0,50 Euro

La quietanza del pagamento effettuato verrà inviata nella tua casella di posta al termine della giornata di pagamento.

L'operazione sarà eseguita al cut-off delle ore 17:30 del 26.11.2021. Sarà possibile revocare la disposizione fino alle ore 17:29 del 26.11.2021. L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del "Costo unitario per operazione" secondo le modalità concordate in sede di stipula del contratto di conto corrente e/o di successive variazioni concordate, nel quale potrà trovare ogni dettaglio in proposito. In sede di liquidazione periodica di queste spese potrà verificare il dettaglio dei conteggi, che viene esposto all'interno del Suo estratto conto di conto corrente, alla voce "Spese" della sezione "Dettaglio competenze di chiusura".

Le operazioni disposte nelle giornate festive si considerano ricevute il primo giorno lavorativo seguente.



All'ASL di <u>CASERTA</u> - Tramite il SUAP del Comune di <u>ORTA DI ATELLA</u> - Indirizzo _____ PEC / Posta elettronica _____	<u>Compilato a cura del SUAP:</u> Pratica _____ del _____ Protocollo _____ <input type="checkbox"/> Notifica ai fini della registrazione (art. 6, Reg. CE n. 852/2004)
---	--

NOTIFICA AI FINI DELLA REGISTRAZIONE
(ART. 6, REG. CE N. 852/2004)

RELATIVA A:

- Avvio dell'attività (Riquadro 1)
- Subingresso (Riquadro 2)
- Modifica della tipologia di attività (Riquadro 3)
- Cessazione o sospensione temporanea dell'attività (Riquadro 4)

1 - AVVIO DELL'ATTIVITA'

1.1. IDENTIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO (informazione ripetibile nel caso di più stabilimenti)

Il/la sottoscritto/a

Cognome LA GRANDE OPERA SALE Nome _____

codice fiscale 02457131219 | | | | |

NOTIFICA l'avvio dell'attività:

In sede fissa ORTA DI ATELLA (NA) - VIA ASTRACATA (LOC. SAN PIETRO)

C.A.P. 18110120 Stato ITALIA
 indirizzo VIA ASTRACATA - LOCALITA SAN PIETRO n. _____
 Telefono fisso / cell. 347 6560227 fax. _____
 Altro domicilio elettronico per invio delle comunicazioni inerenti la pratica _____

1.2. TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ

Produzione primaria (non destinata all'autoconsumo e non già registrata in altri elenchi)

- Raccolta di vegetali spontanei
- Raccolta di funghi e tartufi
- Produzione di vegetali (permanenti o non permanenti)
- Centro di raccolta selvaggina cacciata
- Caccia
- Pesca
- Imbarcazioni da pesca
- Imbarcazioni raccolta molluschi
- Raccolta molluschi
- Vendita diretta di uova al consumatore finale
- Vendita di latte crudo in allevamento

Ristorazione collettiva e pubblica (registrazione ai sensi del regolamento CE n. 852/2004)

- Centri produzione pasti (compreso catering e banqueting) anche per Utente Sensibile
- Centri produzione pasti (compreso catering e banqueting) anche per Utente NON Sensibile
- Somministrazione pasti in mense per Utente Sensibile
- Somministrazione pasti in mense per Utente NON Sensibile
- Terminali di distribuzione
- Ristorazione con somministrazione diretta anche connessa con aziende agricole e del settore ittico
- Bar e altri esercizi simili
- Ristorazione in ambito di manifestazioni temporanee (fiere, sagre ecc.) non escluse dal regolamento 852/2004
- Home restaurant

Produzione/trasformazione di alimenti anche di origine animale per vendita al dettaglio (registrazione ai sensi del regolamento CE n. 852/2004)

- Produzione di vegetali pronti all'uso e precotti
- Produzione di vegetali congelati
- Produzione di vegetali secchi e/o tostati comprese le spezie
- Lavorazione del tè, caffè, zucchero ed altri vegetali per infusi
- Produzione di bevande alcoliche
- Lavorazione di cereali, semi, legumi e tuberi
- Produzione di succhi/bevande di frutta e/o ortaggi
- Produzione di oli e grassi vegetali
- Produzione di conserve e semiconserve vegetali
- Macellazione ed eviscerazione di prodotti della pesca presso aziende di acquacoltura
- Macellazione di avicunicoli presso aziende agricole e agrituristiche
- Lavorazione carne, prodotti e preparazioni a base carne connesso a esercizio di vendita a sede fissa
- Lavorazione carne, prodotti e preparazioni a base carne connesso a esercizio di vendita ambulante
- Lavorazione prodotti della pesca connesso a esercizi di vendita a sede fissa
- Lavorazione prodotti della pesca connesso a esercizi di vendita ambulante
- Raccolta (centro conferimento) e lavorazione di prodotti dell'apario (esclusa prod. primaria)
- Produzione di prodotti a base di latte (in impianti non riconosciuti) connessa alla vendita al dettaglio
- Produzione di alimenti in cucina domestica (home food)

Commercio alimenti e bevande (registrazione ai sensi del regolamento CE n.852/2004)

- Cash & Carry
- Intermediari - senza deposito - broker
- Commercio all'ingrosso - con deposito
- Commercio al dettaglio di alimenti e bevande in esercizi di vicinato del settore alimentare
- Commercio al dettaglio di alimenti e bevande in attività commerciali aventi le caratteristiche di Media struttura di vendita
- Commercio al dettaglio di alimenti e bevande in attività commerciali aventi le caratteristiche di Grande struttura di vendita
- Commercio al dettaglio per corrispondenza/internet
- Commercio ambulante a posto fisso
- Commercio ambulante itinerante - autopspaccio
- Depositi per distributori automatici di alimenti confezionati e bevande
- Distributori di acqua potabile trattata (cassette dell'acqua e simili)
- Distributore automatico di latte crudo
- Distributore automatico di alimenti confezionati e bevande
- Vendita temporanea (anche nell'ambito di manifestazioni)

Prodotti da forno e di pasticceria, gelati e piatti pronti - Produzione, trasformazione e congelamento

- Produzione di pasta fresca

Deposito alimenti e bevande conto terzi

- Deposito conto terzi di alimenti in regime di temperatura
- Deposito conto terzi di alimenti non in regime di temperatura
- Piattaforma di distribuzione alimenti
- Deposito funzionalmente connessi ad esercizi di vendita di alimenti in regime di temperatura
- Deposito funzionalmente connessi ad esercizi di vendita non in regime di temperatura

- Produzione di pasta secca, di cuscus e di prodotti farinacei simili
- Produzione di pane, pizza e altri prodotti da forno freschi e secchi, piadina, ecc
- Produzione di prodotti di pasticceria freschi e secchi
- Produzione di prodotti di gelateria (in stabilimenti registrati ai sensi del reg. 852/2004)
- Produzione di cacao, cioccolato, caramelle e confetterie
- Produzione di cibi pronti in genere (prodotti di gastronomia, di rosticceria, di friggitoria, ecc.)
- Produzione di alimenti in cucina domestica (home food)

Trasporto alimenti e bevande conto terzi

- Trasporto conto terzi di alimenti in cisterna
- Trasporto conto terzi di alimenti in regime di temperatura controllata
- Trasporto conto terzi di alimenti non in regime di temperatura controllata

Altro _____

1.3. INIZIO DELL'ATTIVITÀ

Avvio contestuale alla data di notifica

Avvio con decorrenza dal ____/____/____

(Eventuale)

Termine dell'attività in data ____/____/____

1.4. DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara:

- che l'esercizio possiede i requisiti minimi prestabiliti dal Reg. (CE) 852/2004 e dalle altre normative pertinenti in funzione dell'attività svolta;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali modifiche relative all'attività e/o allo stabilimento, comprese eventuali modifiche relative al rappresentante legale;
- di consentire i controlli nei locali da parte delle autorità competenti nel caso in cui l'esercizio dell'attività venga svolto presso la propria abitazione;
- (Altro) _____

2 - SUBINGRESSO

2.1. DATI DELL'OPERATORE DEL SETTORE ALIMENTARE (O.S.A.) SUBENTRANTE:

Il/la sottoscritto/a

Cognome LA GRANDE OPERA Nome SRLS

codice fiscale 09457131218

notifica di subentrare all'O.S.A. ubicato presso il medesimo indirizzo e denominato:

Cognome e Nome oppure denominazione ditta GML SERVICE SRL

C. F./Partita IVA 04012090611

di cui alla notifica/SCIA prot./n. 23670 del 19/12/2019

2.2. INIZIO DELL'ATTIVITÀ Avvio contestuale alla data di notifica Avvio con decorrenza dal [] [] / [] [] / [] [] [] [] [] []*(Eventuale)* Termine dell'attività in data [] [] / [] [] / [] [] [] [] [] []**2.3. DICHIARAZIONI**

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiara:

- che l'esercizio possiede i requisiti minimi prestabiliti dal Reg. (CE) 852/2004 e dalle altre normative pertinenti in funzione dell'attività svolta;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali modifiche relative all'attività e/o allo stabilimento, comprese eventuali modifiche relative al rappresentante legale;
- di consentire i controlli nei locali da parte delle autorità competenti nel caso in cui l'esercizio dell'attività venga svolto presso la propria abitazione;
- (Altro) _____

3 - MODIFICA DELLA TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ**3.1. DATI RELATIVI ALLA NUOVA TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ**

Il/la sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____

codice fiscale []

Comunica la variazione dell'attività di cui alla notifica/SCIA prot./n. _____ del [] [] / [] [] / [] [] [] [] [] []

La/le attività aggiornata/e che sarà/anno svolta/e è/sono (spuntare tutte le voci pertinenti):

 Produzione primaria (non destinata all'autoconsumo e non già registrata in altri elenchi)

- Raccolta di vegetali spontanei
- Raccolta di funghi e tartufi
- Produzione di vegetali (permanenti o non permanenti)
- Centro di raccolta selvaggina cacciata
- Caccia
- Pesca
- Imbarcazioni da pesca
- Imbarcazioni raccolta molluschi
- Raccolta molluschi
- Vendita diretta di uova al consumatore finale
- Vendita di latte crudo in allevamento

 Ristorazione collettiva e pubblica (registrazione ai sensi del regolamento CE n. 852/2004)

- Centri produzione pasti (compreso catering e banqueting) anche per Utente Sensibile
- Centri produzione pasti (compreso catering e banqueting) anche per Utente NON Sensibile
- Somministrazione pasti in mense per Utente Sensibile
- Somministrazione pasti in mense per Utente NON Sensibile
- Terminali di distribuzione
- Ristorazione con somministrazione diretta anche connessa con aziende agricole e del settore ittico
- Bar e altri esercizi simili
- Ristorazione in ambito di manifestazioni temporanee (fiere, sagre ecc.) non escluse dal regolamento 852/2004
- Home restaurant

Produzione/trasformazione di alimenti anche di origine animale per vendita al dettaglio (registrazione ai sensi del regolamento CE n. 852/2004)

- Produzione di vegetali pronti all'uso e precotti
- Produzione di vegetali congelati
- Produzione di vegetali secchi e/o tostati comprese le spezie
- Lavorazione del tè, caffè, zucchero ed altri vegetali per infusi
- Produzione di bevande alcoliche
- Lavorazione di cereali, semi, legumi e tuberi
- Produzione di succhi/bevande di frutta e/o ortaggi
- Produzione di oli e grassi vegetali
- Produzione di conserve e semiconserve vegetali
- Macellazione ed eviscerazione di prodotti della pesca presso aziende di acquacoltura
- Macellazione di avicunicoli presso aziende agricole e agrituristiche
- Lavorazione carni, prodotti e preparazioni a base carne connesso a esercizio di vendita a sede fissa
- Lavorazione carni, prodotti e preparazioni a base carne connesso a esercizio di vendita ambulante
- Lavorazione prodotti della pesca connesso a esercizi di vendita a sede fissa
- Lavorazione prodotti della pesca connesso a esercizi di vendita ambulante
- Raccolta (centro conferimento) e lavorazione di prodotti dell'apicoltura (esclusa prod. primaria)
- Produzione di prodotti a base di latte (in impianti non riconosciuti) connessa alla vendita al dettaglio
- Produzione di alimenti in cucina domestica (home food)

Prodotti da forno e di pasticceria, gelati e piatti pronti - Produzione, trasformazione e congelamento

- Produzione di pasta fresca
- Produzione di pasta secca, di cuscus e di prodotti farinacei simili
- Produzione di pane, pizza e altri prodotti da forno freschi e secchi, piadina, ecc
- Produzione di prodotti di pasticceria freschi e secchi
- Produzione di prodotti di gelateria (in stabilimenti registrati ai sensi del reg. 852/2004)
- Produzione di cacao, cioccolato, caramelle e confetterie
- Produzione di cibi pronti in genere (prodotti di gastronomia, di rosticceria, di friggitoria, ecc.)
- Produzione di alimenti in cucina domestica (home food)

Commercio alimenti e bevande (registrazione ai sensi del regolamento CE n.852/2004)

- Cash & Carry
- Intermediari - senza deposito - broker
- Commercio all'ingrosso - con deposito
- Commercio al dettaglio di alimenti e bevande in esercizi di vicinato del settore alimentare
- Commercio al dettaglio di alimenti e bevande in attività commerciali aventi le caratteristiche di Media struttura di vendita
- Commercio al dettaglio di alimenti e bevande in attività commerciali aventi le caratteristiche di Grande struttura di vendita
- Commercio al dettaglio per corrispondenza/internet
- Commercio ambulante a posto fisso
- Commercio ambulante itinerante - autospaccio
- Depositi per distributori automatici di alimenti confezionati e bevande
- Distributori di acqua potabile trattata (cassette dell'acqua e simili)
- Distributore automatico di latte crudo
- Distributore automatico di alimenti confezionati e bevande
- Vendita temporanea (anche nell'ambito di manifestazioni)

Deposito alimenti e bevande conto terzi

- Deposito conto terzi di alimenti in regime di temperatura
- Deposito conto terzi di alimenti non in regime di temperatura
- Piattaforma di distribuzione alimenti
- Deposito funzionalmente connessi ad esercizi di vendita di alimenti in regime di temperatura
- Deposito funzionalmente connessi ad esercizi di vendita non in regime di temperatura

Trasporto alimenti e bevande conto terzi

- Trasporto conto terzi di alimenti in cisterna
- Trasporto conto terzi di alimenti in regime di temperatura controllata
- Trasporto conto terzi di alimenti non in regime di temperatura controllata

Altro _____

3.2. DECORRENZA DELLE MODIFICHE

Avvio contestuale alla data di notifica

Avvio con decorrenza dal ____/____/____

3.3. DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del DPR n. 445 del 2000 e Codice penale), sotto la propria responsabilità,

dichiaro:

- che l'esercizio possiede i requisiti minimi prestabiliti dal Reg. (CE) 852/2004 e dalle altre normative pertinenti in funzione dell'attività svolta;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali modifiche relative all'attività e/o allo stabilimento, comprese eventuali modifiche relative al rappresentante legale;
- di consentire i controlli nei locali da parte delle autorità competenti nel caso in cui l'esercizio dell'attività venga svolto presso la propria abitazione;
- (Altro) _____

4 - CESSAZIONE O SOSPENSIONE TEMPORANEA DELL'ATTIVITA'

Il/la sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Comunica che l'attività di cui alla notifica/SCIA prot./n. _____ del | | | / | | | / | | | | |

Presso lo stabilimento

con sede in _____ prov. | | | | località _____

C.A.P. | | | | | | Stato _____

indirizzo _____ n. _____

cesserà in data | | | / | | | / | | | | |

sarà sospesa temporaneamente dal | | | / | | | / | | | | | al | | | / | | | / | | | | |

Note: _____

Data 25/11/2021

Firma 

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte all'ASL.

Titolare del trattamento: ASL competente per territorio

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data

25/11/2021

Firma





Notaio Luca Di Lorenzo

Repertorio N.12631

Raccolta N.8700

CESSIONE DI AZIENDA

Con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti di legge, che sarà conservata nella raccolta del Notaio che ne autenticherà le firme tra:

- **LUONGO Domenico**, nato a Villaricca (NA) l'8 gennaio 1979, codice fiscale LNG DNC 79A08 G309H, domiciliato per la carica presso la sede sociale, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata "G.M.L. SERVICE S.R.L.", società unipersonale di diritto italiano, con sede in Sant'Arpino (CE) alla Via Torquato Tasso n.3, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Caserta n.04012090611, nonché iscrizione R.E.A. n. 291585, cittadino italiano, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto, che nel corso della presente scrittura sarà indicata come "parte cedente";

- **CAROCCI Marco**, nato a Frattamaggiore (NA) il 23 dicembre 1968, codice fiscale CRC MRC 68T23 D7890, domiciliato per la carica presso la sede sociale, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata semplificata "LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA", società di diritto italiano, con sede in Frattamaggiore (NA) al Vico V. Durante n.8, capitale sociale di Euro 900,00 (novecento virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 09457131218, nonché iscrizione R.E.A. n. 1033605, cittadino italiano, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto, che nel corso della presente scrittura sarà indicata come "parte cessionaria".

PREMESSO CHE:

- la società "G.M.L. SERVICE S.R.L." è titolare dell'azienda corrente in Orta di Atella (CE) alla Via Astragata - Località San Pietro, avente ad oggetto la ristorazione al pubblico con somministrazione di alimenti e bevande, esercitata mediante le seguenti autorizzazioni:

* Segnalazione certificata di Inizio Attività per la somministrazione di alimenti e bevande protocollata al Comune di Orta di Atella (CE) il 19 dicembre 2019 al n.23670;

* Segnalazione certificata di Inizio Attività per l'autorizzazione per il mercato su area privata protocollata al Comune di Orta di Atella (CE) il 19 dicembre 2019 al n.23672;

- che è intenzione della società "G.M.L. SERVICE S.R.L." cedere l'azienda sopra descritta alla società "LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA", che, come rappresentata, intende accettare.

Registrato a NAPOLI
D.P. II

il 12/11/2021

al numero 23160/1T

TANTO PREMESSO, CHE COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE SCRITTURA, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO

SEGUE:

ARTICOLO 1

La società "G.M.L. SERVICE S.R.L.", come rappresentata, con ogni più ampia garanzia di fatto e di diritto, cede alla società "LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA", che, come rappresentata accetta ed acquista, la piena proprietà dell'azienda corrente in Orta di Atella (CE) alla Via Astragata - Località San Pietro, come meglio in premessa descritta.

ARTICOLO 2

La cessione comprende, oltre all'avviamento, le attrezzature e gli arredi che arredano e corredano l'azienda ceduta, come riportati nell'elenco che si allega alla presente scrittura sotto la lettera "A".

ARTICOLO 3

Il prezzo per la cessione dell'azienda è stato convenuto tra le parti, come rispettivamente rappresentate, in complessivi Euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero), di cui Euro 3.650,00 (tremilaseicentocinquanta virgola zero zero) per l'avviamento commerciale.

Dichiarano le parti che detto importo è così corrisposto:

- Euro 1.000,00 (mille virgola zero zero) vengono pagati contestualmente alla sottoscrizione della presente scrittura mediante un assegno circolare non trasferibile n.3112582728-08 emesso in data odierna dalla Banca Intesa Sanpaolo, Filiale di Frattamaggiore (NA), all'ordine della parte cedente, e, pertanto, rilascia ampia e liberatoria quietanza, salvo il buon fine dell'incasso del predetto assegno;

- Euro 4.000,00 (quattromila virgola zero zero) saranno pagati, senza maggiorazione di interessi, nei modi di legge entro e non oltre il 31 marzo 2022.

La documentazione bancaria relativa al suddetto pagamento costituirà quietanza.

ARTICOLO 4

Restano espressamente esclusi dalla presente cessione:

1) tutti i crediti ed i debiti aziendali ancora sussistenti alla data odierna, ovvero accertati posteriormente ma riferibili ad atti di gestione anteriori alla cessione, che cedono a carico della parte cedente, la quale si obbliga a tenere indenne la parte cessionaria da qualsiasi onere che quest'ultima dovesse sostenere in proposito per effetto del disposto dell'art. 2560, comma 2, c.c.;

2) nel caso in cui fossero notificati all'acquirente atti di accertamento o di ingiunzione per il pagamento di debiti relativi all'azienda acquistata, maturati nel periodo precedente alla data odierna, l'acquirente dovrà darne tempestiva informazione al cedente;

3) tutte le imposte dirette ed indirette derivanti dall'atti-

vità svolta fino ad oggi, nonché l'obbligo di presentazione delle dichiarazioni fiscali relative alle citate imposte.

Le parti convengono che qualsiasi debito riguardante la parte cedente che si manifestasse anche successivamente, ma riferito al periodo di proprietà e gestione dell'azienda in capo alla parte cedente, risulterà solo ed esclusivamente a carico della parte cedente, la quale si impegna a manlevare la parte acquirente da eventuali pretese che terzi possano avanzare verso la stessa.

ARTICOLO 5

La parte cedente garantisce:

- la piena ed esclusiva titolarità dell'azienda ceduta e la sua libertà da qualsiasi onere, peso o vincolo pregiudizievole;
- la regolarità fiscale e previdenziale;
- la conformità degli impianti inerenti l'azienda in oggetto;
- l'inesistenza di alcun procedimento giudiziario nei confronti dell'azienda, che potesse recare nocumento alla stessa.

ARTICOLO 6

La parte cessionaria sarà immessa nel pieno possesso dell'azienda oggetto della presente scrittura, per tutti gli effetti utili ed onerosi, dalla data odierna.

ARTICOLO 7

La parte cessionaria resta da oggi espressamente autorizzata a volturare a suo nome licenza, autorizzazione e/o contratto relativi all'azienda ceduta e compresi nella presente cessione. La parte cedente si obbliga, dal canto suo, a sottoscrivere ogni documento necessario ai fini delle indicate volture.

ARTICOLO 8

Le spese della presente scrittura e sue consequenziali sono a carico della parte cessionaria ed è soggetta ad imposta di registro in misura proporzionale.

Napoli, 12 novembre 2021.

FIRMATO ALL'ORIGINALE:

CAROCCI Marco

LUONGO Domenico

Repertorio N.12631

Raccolta N.8700

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dottor Luca DI LORENZO, Notaio in San Gennaro Vesuviano (NA), con studio ivi alla Via Ferrovia n.74, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, certifico che i signori:

- LUONGO Domenico, nato a Villaricca (NA) l'8 gennaio 1979, codice fiscale LNG DNC 79A08 G309H, domiciliato per la carica presso la sede sociale, quale Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata "G.M.L. SERVICE S.R.L.", società unipersonale di diritto ita-

liano, con sede in Sant'Arpino (CE) alla Via Torquato Tasso n.3, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Caserta n.04012090611, nonché iscrizione R.E.A. n. 291585, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto;

- CAROCCI Marco, nato a Frattamaggiore (NA) il 23 dicembre 1968, codice fiscale CRC MRC 68T23 D7890, domiciliato per la carica presso la sede sociale, quale Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata semplificata "LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA", società di diritto italiano, con sede in Frattamaggiore (NA) al Vico V. Durante n.8, capitale sociale di Euro 900,00 (novecento virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 09457131218, nonché iscrizione R.E.A. n. 1033605, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto;

entrambi cittadini italiani, persone della cui identità personale, qualifica e poteri, io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza la propria firma in calce alla scrittura privata che precede, previa lettura da me Notaio data della scrittura medesima e di quanto allegato.

Sottoscritto alle ore dodici e minuti trenta.

Napoli, dodici novembre duemilaventuno, alla Via Calabritto n.20, ove richiesto.

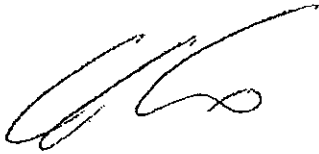
FIRMATO ALL'ORIGINALE:

Luca DI LORENZO Notaio e Sigillo

GML SERVICE S.R.L.
VIA TORQUATO TASSO ,3
CAP 81030 SANT'ARPINO CASERTA(CE)
P. IVA 04012090611
C.C.I.A.A. DI CASERTA N°REA 291585

INVENTARIO GML SERVICE SRL:

- N° 1 BANCONE BAR MT LINEARI 3	EURO 500,00
- N° 1 FRIGO BANCONE	EURO 250,00
- N° 1 VETRINETTA PER ESPOSIZIONE (CALDO)	EURO 250,00
- N° 1 SCRIVANIA MT.1,50	EURO 250,00
- N° 4 SEDIE	EURO 100,00
- AVVIAMENTO	EURO 3.650,00
- TOTALE VALORE DI CESSIONE	EURO 5.000,00



Correa Marco

Luigi Tomerico

ALLEGATO "A"
RACCOLTA N. 8700



subingresso attivita bar la grande opera srls

Da **dottmarcocarocci@pec.it** <dottmarcocarocci@pec.it>
A **suap.ortadiatella** <suap.ortadiatella@asmepec.it>
Data giovedì 25 novembre 2021 - 18:54

In allegato pratica di subingresso per cessione di ramo d'azienda da parte della societa GML SERVICE SRI a favore della società LA GRANDE OPERA SRLS.

scia subingresso la grande opera srls.pdf

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

subingresso attivita bar la grande opera srls

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

A dottmarcocarocci@pec.it <dottmarcocarocci@pec.it>

Data giovedì 25 novembre 2021 - 18:54

Ricevuta di accettazione

Il giorno 25/11/2021 alle ore 18:54:39 (+0100) il messaggio
"subingresso attivita bar la grande opera srls" proveniente da "dottmarcocarocci@pec.it"
ed indirizzato a:
suap.ortadlatella@asmepec.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec296.20211125185439.01618.163.2.67@pec.aruba.it

dati-cert.xml
smime.p7s

subingresso attivita bar la grande opera srls

Da posta-certificata@pec.actalls.it <posta-certificata@pec.actalls.it>

A dottmarcocarocci@pec.it <dottmarcocarocci@pec.it>

Data giovedì 25 novembre 2021 - 18:54

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 25/11/2021 alle ore 18:54:43 (+0100) il messaggio
"subingresso attivita bar la grande opera srls" proveniente da "dottmarcocarocci@pec.it"
ed indirizzato a "suap.ortadiatella@asmepec.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec296,20211125185439.01618.163.2.67@pec.aruba.it

dati-cert.xml
postacert.eml
smime.p7s

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo



Camera di Commercio
Caserta

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di CASERTA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in Visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA STORICA SOCIETA' DI CAPITALE

S.I.A. S.R.L. IN LIQUIDAZIONE



M4QHYN

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ORTA DI ATELLA (CE) VIA ASTRAGATA CAP 81030 FRAZIONE: SAN PIETRO
Telefono	081 5023370
Numero REA	CE - 161404
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02317310619
Partita IVA	02317310619
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	17/06/1996
Data iscrizione	24/03/1997
Stato Impresa	cancellata
Data cancellazione	10/06/2009
Data ultimo protocollo	29/05/2009
Liquidatore	TRANCHINO MARIO

ATTIVITA'

Data inizio attività	14/05/1999
Attività esercitata	somministrazione di alimenti e bevande di tipo a-b (bar-ristorante -pub) cessazione totale dell'attività dal 19.12.2005
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.200,00
Addetti al 31/12/2005	7
Soci	4
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2005 - 2004 - 2003 - 2002 - 2001 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	6

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione	4
5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
6 Amministratori	6
7 Attività, albi ruoli e licenze	6
8 Storia delle modifiche	7
9 Aggiornamento impresa	13

1 Sede

Indirizzo Sede legale	ORTA DI ATELLA (CE) VIA ASTRAGATA CAP 81030 frazione SAN PIETRO Telefono: 081 5023370
Partita IVA	02317310619
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	CE - 161404

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02317310619 Data di iscrizione: 24/03/1997 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 17/06/1996
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI NUOVE INIZIATIVE PRODUTTIVE NEI TERRITORI DEL MEZZOGIORNO D'ITALIA ED IN PARTICOLARE LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI ACQUACOLTURA, SPORT ACQUATICI (COME PESCA SPORTIVA CON CANNI) O CON ...
Poteri da statuto	L'AMMINISTRATORE UNICO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E QUINDI PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI ...

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02317310619
del Registro delle Imprese di CASERTA
Precedente numero di iscrizione: CE-1997-104733
Data iscrizione: 24/03/1997

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 24/03/1997

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 17/06/1996

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1996
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative

amministratore unico (in carica)
Numero minimo amministratori: 1
Numero massimo amministratori: 1

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI NUOVE INIZIATIVE PRODUTTIVE NEI TERRITORI DEL MEZZOGIORNO D'ITALIA ED IN PARTICOLARE LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI ACQUACOLTURA, SPORT ACQUATICI (COME PESCA SPORTIVA CON CANNA O CON ALTRI ATTREZZI) E ATTIVITA' E SPETTACOLI CULTURALI; LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE; LA VENDITA AL MINUTO E ALL'INGROSSO DEI PRODOTTI DI CUI ALLE TABELLE MERCEOLOGICHE 1, 6 E 7 NONCHE' L'ATTIVAZIONE E L'ORGANIZZAZIONE DI CLUB E CIRCOLI PRIVATI. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE INOLTRE, IN VIA NON PREVALENTE E MAI NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E AL SOLO FINE DI CONSEGUIRE L'OGGETTO SOCIALE, CON ESCLUSIONE DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA ATTIVA E DEL FACTORING E DI TUTTE LE ATTIVITA' RISERVATE ALLE PROFESSIONI PROTETTE AI SENSI DELLE LEGGI 1939 N.1815, E N.1 E 197 DEL 1991, E 385 DEL 1993 TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIE O UTILI AL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE NEI LIMITI DELL'ART.2361 C.C. INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO OD AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO E PARTECIPARE A CONSORZI E AD ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE.

Poteri

poteri da statuto

L'AMMINISTRATORE UNICO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E QUINDI PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE E LO STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA. ALL'AMMINISTRATORE UNICO SPETTANO LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE A TERZI ED IN GIUDIZIO.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

L'UTILE NETTO DI BILANCIO E' RIPARTITO COME SEGUE:

A) IL CINQUE PER CENTO E' DESTINATO ALLA RISERVA ORDINARIA FINO A CHE ESSA NON ABBA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE, OPPURE SE LA RISERVA E' DISCESA AL DI SOTTO DI QUESTO IMPORTO, FINO ALLA REINTEGRAZIONE DELLA STESSA;
B) IL RIMANENTE VERRA' ASSEGNATO IN CONFORMITA' ALLE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA.

I DIVIDENDI NON RISCOSSI ENTRO IL QUINQUENNIO DAL GIORNO IN CUI DIVENNERO ESIGIBILI VANNO PRESCRITTI A FAVORE DELLA SOCIETA'.

Altri riferimenti statutari

informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

ADOZIONE DI UN NUOVO TESTO DI STATUTO PER ADEGUARLO ALLA NUOVA NORMATIVA SOCIETARIA (DLGS 5 E 6 DEL 2003) ENTRATA IN VIGORE IL 01.01.2004

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.200,00

Sottoscritto: 10.200,00

Versato: 10.200,00

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

LA SOCIETA', CON DECISIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, PUO' EMETTERE TITOLI DI DEBITO, A NORMA DELL'ART.2483 C.C.. LA DECISIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, PRESA, IN CASO DI CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE CON IL VOTO FAVOREVOLE DELLA MAGGIORANZA DEI SUOI COMPONENTI, PREVEDERA' LE CONDIZIONI DEL PRESTITO. L'AMMONTARE DEL PRESTITO NON POTRA' ESSERE SUPERIORE AL 50% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DEL CAPITALE SOCIALE, DELLA RISERVA LEGALE E DELLE RISERVE DISPONIBILI RISULTANTI DALL'ULTIMO BILANCIO APPROVATO. I TITOLI EMESSI POSSONO ESSERE SOTTOSCRITTI SOLTANTO DA INVESTITORI PROFESSIONALI SOGGETTI A VIGILANZA PRUDENZIALE A NORMA DELLA LEGISLAZIONE IN MATERIA.

Altri strumenti finanziari:

LA SOCIETA' PUO' ACQUISIRE DAI SOCI VERSAMENTI IN CONTO CAPITALE O A FONDO PERDUTO SENZA OBBLIGO DI RIMBORSO OVVERO STIPULARE CON SINGOLI SOCI FINANZIAMENTI CON OBBLIGO DI RIMBORSO, ANCHE SENZA CORRESPONSIONE DI INTERESSI. LA SOCIETA' PUO' INOLTRE ACQUISIRE FONDI DAI SOCI AD ALTRO TITOLO, SEMPRE CON OBBLIGO DI RIMBORSO. IL TUTTO NEL RISPETTO DELLE NORNE VIGENTI IN MATERIA DI RACCOLTA DEL RISPARMIO PRESSO SOCI.

4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione

scioglimento e liquidazione

Data iscrizione: 19/01/2006

Data atto: 19/12/2005

Cancellazione

Data cancellazione: 10/06/2009

Causale: chiusura della liquidazione

Data cessazione attività: 26/05/2009

Scioglimento e procedure concorsuali

scioglimento e liquidazione

Data atto: 19/12/2005

Data iscrizione: 19/01/2006

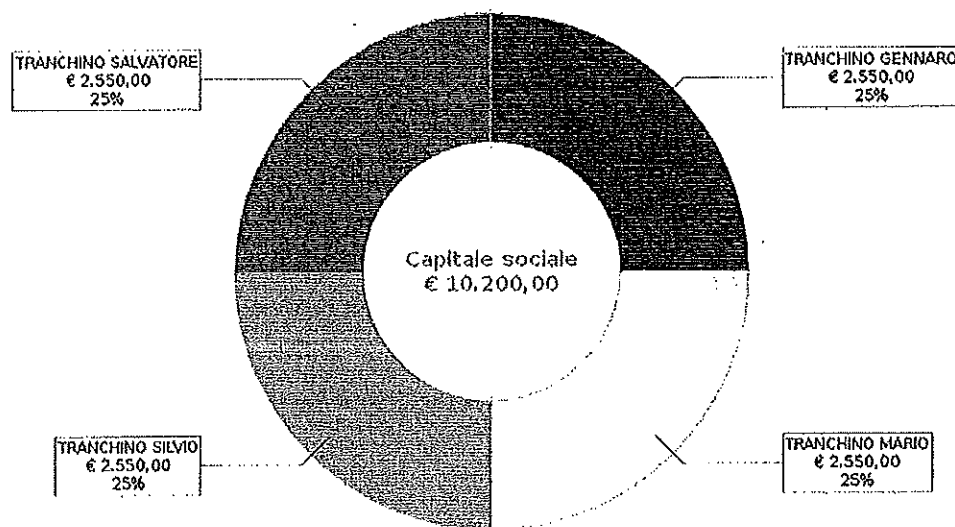
Cancellazione, cessazione e trasferimento
cancellazione

Data cancellazione: 10/06/2009

Data domanda: 28/05/2009
Causale: chiusura della liquidazione
Data cessazione attività: 26/05/2009
le scitture verranno custodite dal sig. tranchino mario via trieste e trento n.
10, 81030 succivo (ce).

5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 20/08/2006



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
TRANCHINO GENNARO TRNGNR59C30I993O	2.550,00	25 %	proprietà
TRANCHINO MARIO TRNMRA67C11I993O	2.550,00	25 %	proprietà
TRANCHINO SILVIO TRNSLV76B27A512Z	2.550,00	25 %	proprietà
TRANCHINO SALVATORE TRNSVT65M18I993T	2.550,00	25 %	proprietà

Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 20/08/2006
pratica con atto del 20/08/2006

Data deposito: 15/09/2006
Data protocollo: 15/09/2006
Numero protocollo: CE-2006-28116

L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.200,00 Euro

capitale sociale

Proprietà

Quota di nominali: 2.550,00 Euro

TRANCHINO GENNARO

Codice fiscale: TRNGNR59C30I993O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRANCHINO MARIO

Quota di nominali: 2.550,00 Euro
Codice fiscale: TRNMRA67C11I993O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRANCHINO SALVATORE

Quota di nominali: 2.550,00 Euro
Codice fiscale: TRNSVT65M18I993T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRANCHINO SILVIO

Quota di nominali: 2.550,00 Euro
Codice fiscale: TRNSLV76B27A512Z
Tipo di diritto: proprieta'

6 Amministratori

Liquidatore

TRANCHINO MARIO

Forma amministrativa adottata
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1
Durata in carica: fino alla revoca

Elenco amministratori

Liquidatore

TRANCHINO MARIO

Nato a SUCCIVO (CE) il 11/03/1967
Codice fiscale: TRNMRA67C11I993O
SUCCIVO (CE)
VIA TRIESTE E TRENTO 10 CAP 81030

residenza

carica

liquidatore
Nominato con atto del 19/12/2005
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 28/12/2005

poteri

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE RELATIVAMENTE ALLA
FASE DI LIQUIDAZIONE AI SENSI DELL'ART.2489 C.C.

7 Attività, abitudini e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 14/05/1999

Stato attività

Impresa INATTIVA

Attività esercitata

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DI TIPO A-B (BAR- RISTORANTE -PUB)
CESSAZIONE TOTALE DELL'ATTIVITA' DAL 19.12.2005

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/05/1999

stato attività

Impresa INATTIVA

attività esercitata nella sede legale

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DI TIPO A-B (BAR- RISTORANTE -PUB)
CESSAZIONE TOTALE DELL'ATTIVITA' DAL 19.12.2005

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2005
(Dati rilevati al 31/12/2005)
Dipendenti: 7
Totale: 7

Licenze

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: COMUNE
Numero: 13 del 14/05/1999
Tipo: somministrazione di alimenti e bevande

8 Storia delle modifiche

Protocolli evasi

Anno 2009	1
Anno 2008	1
Anno 2006	2
Anno 2005	1
Anno 2004	2
Anno 2003	1
Anno 2002	1
Anno 2001	3
Anno 2000	1
Anno 1999	1
Anno 1998	1
Anno 1997	2

Atti iscritti e/o depositati nel
Registro Imprese di CASERTA
Protocollo n. 30008/2009
del 29/05/2009
moduli

atti

Iscrizioni

S3 - scioglimento liquidazione fallimento cancellazione società

• cancellazione dal registro delle imprese

Data atto: 26/05/2009

Data iscrizione: 10/06/2009

Data iscrizione: 10/06/2009

ISTANZA DI CANCELLAZIONE

ESSENDO STATO APPROVATO IL BILANCIO FINALE DI LIQUIDAZIONE, EX ART. 2495

C.C., IN DATA 26/05/2009, E' RICHIESTA LA CANCELLAZIONE DELLA SOCIETA' DAL

REGISTRO DELLE IMPRESE

DATA CANCELLAZIONE: 10/06/2009

Protocollo n. 37756/2008
del 24/11/2008
moduli

S5 - Inizio, modifica, cessazione di attività nella sede legale

Protocollo n. 28116/2006
del 15/09/2006
moduli

B - deposito bilancio

atti

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 28/12/2005

Data deposito: 15/09/2006

• comunicazione elenco soci

Data atto: 20/08/2006

Data iscrizione: 16/09/2006

Protocollo n. 1135/2006
del 16/01/2006
moduli

S3 - scioglimento liquidazione fallimento cancellazione società'

P - iscrizione nel rt e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

atti

• scioglimento e liquidazione

Data atto: 19/12/2005

Data iscrizione: 19/01/2006

atto pubblico

Notaio: MILIOTTI SERGIO

Repertorio n: 26402

Località: FRATTAMINORE (NA)

Registrazione del 28/12/2005

Località di registrazione: NAPOLI (NA)

• nomina liquidatori

Data atto: 19/12/2005

Data iscrizione: 19/01/2006

atto pubblico

Notaio: MILIOTTI SERGIO

Repertorio n: 26402

Località: FRATTAMINORE (NA)

Registrazione del 28/12/2005

Località di registrazione: NAPOLI (NA)

Data iscrizione: 19/01/2006

VARIAZIONE DELLA DENOMINAZIONE. DENOMINAZIONE PRECEDENTE:

S.I.A..S.R.L.

Data iscrizione: 19/01/2006

SCIoglimento e LIQUIDAZIONE:

DAL 19/12/2005 LA SOCIETA' E' IN SCIoglimento e LIQUIDAZIONE.

CON DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA LA SOCIETA' E' SCIOLTA e POSTA IN LIQUIDAZIONE

Data iscrizione: 19/01/2006

• TRANCHINO MARIO

Codice fiscale: TRNMRA67C119930

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

LIQUIDATORE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/12/2005 DATA PRESENTAZIONE

28/12/2005 DURATA: FINO ALLA REVOCA

Protocollo n. 19561/2005
del 01/06/2005
moduli

atti

Protocollo n. 26812/2004
del 18/10/2004
moduli

atti

Iscrizioni

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
AMMINISTRATORE UNICO DATA NOMINA 17/06/1996

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

SONO STATI VERSATI I TRE DECIMI DEL CAPITALE SOCIALE PRESSO LA BANCA POPOLARE
DI NAPOLI AG. DI CREDITO IN DATA 14.06.1996.

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2004

Data deposito: 30/05/2005

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/04/2005

Data iscrizione: 01/06/2005

S2 - modifica società, consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)

Data atto: 22/09/2004

Data iscrizione: 29/10/2004

atto pubblico

Notaio: SERGIO MILIOTTI

Repertorio n: 22692

Località: FRATTAMINORE (NA)

Registrazione del 27/09/2004

Località di registrazione: NAPOLI (NA)

Data iscrizione: 29/10/2004

VARIAZIONE DELLA SCADENZA ESERCIZI. SCADENZA ESERCIZI PRECEDENTE:

SCADENZA PRIMO ESERCIZIO: 31/12/1996

SCADENZE ESERCIZI SUCCESSIVI AL 31/12 DI OGNI ANNO

Data iscrizione: 29/10/2004

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE: (ASSENTE)

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 29/10/2004

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

LA SOCIETA' PUO' ESSERE AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO, PUO' ESSERE
ANCHE NON SOCIO. ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO SPETTANO LE PIU' AMPIE FACOLTA' PER
TUTTI GLI ATTI DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIA. L'ORGANO AMMINISTRATIVO AI SENSI
DELL'ART.2364 N.4 C.C. SOTTOPORRA' ALL'ESAME DELL'ASSEMBLEA GLI ATTI DI
STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE. LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI
FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO.

Data iscrizione: 29/10/2004

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE: (ASSENTE)

Protocollo n. 13700/2004
del 01/06/2004
moduli

atti

Protocollo n. 12031/2003
del 30/05/2003
moduli

atti

Protocollo n. 16055/2002
del 27/05/2002
moduli

atti

Protocollo n. 31029/2001
del 28/12/2001
moduli

atti

iscrizioni

Data iscrizione: 29/10/2004

MODIFICA NORME DI RIPARTIZIONE UTILE TRA I SOCI. NORME PRECEDENTI:
(ASSENTE)

Data iscrizione: 29/10/2004

STRUMENTI FINANZIARI. PRECEDENTE:
(ASSENTE)

Data iscrizione: 29/10/2004

CAUSE DI RECESSO, LIMITAZIONI, ESCLUSIONI, GRADIMENTO, PRELAZIONE. PRECEDENTE:
(ASSENTE)

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2003

Data deposito: 31/05/2004

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/04/2004

Data iscrizione: 01/06/2004

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2002

Data deposito: 30/05/2003

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/04/2003

Data iscrizione: 20/10/2003

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2001

Data deposito: 27/05/2002

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/04/2002

Data iscrizione: 13/09/2002

S2 - modifica societa', consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• conversione in euro del capitale sociale

Data atto: 30/11/2001

Data iscrizione: 21/05/2002

Data iscrizione: 21/05/2002

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 20.000.000 SOTTOSCRITTO 20.000.000 VERSATO 6.000.000 VALUTA: LIRA

ITALIANA

Protocollo n. 13635/2001
del 29/05/2001

atti

- bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/2000
Data deposito: 29/05/2001
- comunicazione elenco soci
Data atto: 30/04/2001
Data iscrizione: 30/04/2003

Protocollo n. 7938/2001
del 28/03/2001

moduli

S5 - Inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

Protocollo n. 11392/2000
del 29/05/2000

atti

- bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/1999
Data deposito: 29/05/2000
- comunicazione elenco soci
Data atto: 30/04/2000
Data iscrizione: 06/03/2001

Protocollo n. 9971/1999
del 29/05/1999

atti

- bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/1998
Data deposito: 29/05/1999
- comunicazione elenco soci
Data atto: 30/04/1999
Data iscrizione: 13/04/2000

Protocollo n. 10652/1998
del 29/05/1998

atti

- bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/1997
Data deposito: 29/05/1998
- comunicazione elenco soci
Data atto: 30/04/1998
Data deposito: 29/05/1998

Protocollo n. 15211/1997
del 30/05/1997

atti

- bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/1996
Data deposito: 30/05/1997
- comunicazione elenco soci
Data atto: 30/04/1997
Data deposito: 30/05/1997

Protocollo n. 1751/1997
del 27/01/1997

moduli

atti

iscrizioni

Estremi atto di costituzione

Attività

classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)

Addetti

addetti
(elaborazione da fonte INPS)

S1 - iscrizione di società, consorzio, g.e.l.e., ente pubb. econ.
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• atto costitutivo con statuto

Data atto: 17/06/1996

Data iscrizione: 24/03/1997

atto pubblico

Notaio: MILIOTTI SERGIO

Repertorio n: 5393

Località: FRATTAMINORE (NA)

Omologazione n.: 9041 del 20/12/1996

Registrazione n.: 13333/A del 01/07/1996

Località di registrazione: NAPOLI (NA)

• altri atti: accettazione carica

Data atto: 17/06/1996

Data iscrizione: 24/03/1997

Data iscrizione: 24/03/1997

ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Data iscrizione: 24/03/1997

PRESENTAZIONE ELENCO SOCI

Data iscrizione: 24/03/1997

• TRANCHINO MARIO

Codice fiscale: TRNMRA67C111993O

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO DAL 17/06/1996 DURATA:
FINO ALLA REVOCA

POTERI ATTRIBUITI:

SONO STATI VERSATI I TRE DECIMI DEL CAPITALE SOCIALE PRESSO LA BANCA POPOLARE
DI NAPOLI AG. DI CREDITO IN DATA 14.06.1996.

Tipo dell'atto: atto costitutivo

Notaio: MILIOTTI SERGIO

Numero repertorio: 5393

Località: FRATTAMINORE (NA)

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 14/05/1999

Codice: 56.3 - bar e altri esercizi simili senza cucina

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 14/05/1999

Numero addetti dell'impresa rilevati al 31/12/2005

<i>anni precedenti</i>	Anno 2005 (valore medio)	Dipendenti	Totale
		7	7

Informazioni storiche REA

denuncia modifica del 24/11/2008

Data effetto: 19/12/2005

• cessazione dell' attivita'

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DI TIPO A E B (BAR - RISTORANTE - PUB) .

• Iscrizione in albi, ruoli, elenchi e registri

denuncia modifica del 10/04/2008

Data effetto: 10/04/2008

• modifica partita Iva a fronte recupero automatico dall'agenzia delle entrate

denuncia modifica del 28/03/2001

Data effetto: 14/05/1999

• inizio attivita'

• Iscrizione in albi, ruoli, elenchi e registri

• rilascio di licenze o autorizzazioni

9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

29/05/2009

Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo



Notaio Luca Di Lorenzo

Repertorio N.12631

Raccolta N.8700

CESSIONE DI AZIENDA

Con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti di legge, che sarà conservata nella raccolta del Notaio che ne autenticherà le firme tra:

- **LUONGO Domenico**, nato a Villaricca (NA) l'8 gennaio 1979, codice fiscale LNG DNC 79A08 G309H, domiciliato per la carica presso la sede sociale, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata **"G.M.L. SERVICE S.R.L."**, società unipersonale di diritto italiano, con sede in Sant'Arpino (CE) alla Via Torquato Tasso n.3, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Caserta n.04012090611, nonché iscrizione R.E.A. n. 291585, cittadino italiano, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto, che nel corso della presente scrittura sarà indicata come **"parte cedente"**;

- **CAROCCI Marco**, nato a Frattamaggiore (NA) il 23 dicembre 1968, codice fiscale CRC MRC 68T23 D7890, domiciliato per la carica presso la sede sociale, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata semplificata **"LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA"**, società di diritto italiano, con sede in Frattamaggiore (NA) al Vico V. Durante n.8, capitale sociale di Euro 900,00 (novecento virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 09457131218, nonché iscrizione R.E.A. n. 1033605, cittadino italiano, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto, che nel corso della presente scrittura sarà indicata come **"parte cessionaria"**.

PREMESSO CHE:

- la società **"G.M.L. SERVICE S.R.L."** è titolare dell'azienda corrente in Orta di Atella (CE) alla Via Astragata - Località San Pietro, avente ad oggetto la ristorazione al pubblico con somministrazione di alimenti e bevande, esercitata mediante le seguenti autorizzazioni:

* Segnalazione certificata di Inizio Attività per la somministrazione di alimenti e bevande protocollata al Comune di Orta di Atella (CE) il 19 dicembre 2019 al n.23670;

* Segnalazione certificata di Inizio Attività per l'autorizzazione per il mercato su area privata protocollata al Comune di Orta di Atella (CE) il 19 dicembre 2019 al n.23672;

- che è intenzione della società **"G.M.L. SERVICE S.R.L."** cedere l'azienda sopra descritta alla società **"LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA"**, che, come rappresentata, intende accettare.

Registrato a NAPOLI
D.P. II

il 12/11/2021

al numero 23160/1T

TANTO PREMESSO, CHE COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE SCRITTURA, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO

SEGUE:

ARTICOLO 1

La società "G.M.L. SERVICE S.R.L.", come rappresentata, con ogni più ampia garanzia di fatto e di diritto, cede alla società "LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA", che, come rappresentata accetta ed acquista, la piena proprietà dell'azienda corrente in Orta di Atella (CE) alla Via Astragata - Località San Pietro, come meglio in premessa descritta.

ARTICOLO 2

La cessione comprende, oltre all'avviamento, le attrezzature e gli arredi che arredano e corredano l'azienda ceduta, come riportati nell'elenco che si allega alla presente scrittura sotto la lettera "A".

ARTICOLO 3

Il prezzo per la cessione dell'azienda è stato convenuto tra le parti, come rispettivamente rappresentate, in complessivi Euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero), di cui Euro 3.650,00 (tremilaseicentocinquanta virgola zero zero) per l'avviamento commerciale.

Dichiarano le parti che detto importo è così corrisposto:

- Euro 1.000,00 (mille virgola zero zero) vengono pagati contestualmente alla sottoscrizione della presente scrittura mediante un assegno circolare non trasferibile n.3112582728-08 emesso in data odierna dalla Banca Intesa Sanpaolo, Filiale di Frattamaggiore (NA), all'ordine della parte cedente, e, pertanto, rilascia ampia e liberatoria quietanza, salvo il buon fine dell'incasso del predetto assegno;
- Euro 4.000,00 (quattromila virgola zero zero) saranno pagati, senza maggiorazione di interessi, nei modi di legge entro e non oltre il 31 marzo 2022.

La documentazione bancaria relativa al suddetto pagamento costituirà quietanza.

ARTICOLO 4

Restano espressamente esclusi dalla presente cessione:

- 1) tutti i crediti ed i debiti aziendali ancora sussistenti alla data odierna, ovvero accertati posteriormente ma riferibili ad atti di gestione anteriori alla cessione, che cedono a carico della parte cedente, la quale si obbliga a tenere indenne la parte cessionaria da qualsiasi onere che quest'ultima dovesse sostenere in proposito per effetto del disposto dell'art. 2560, comma 2, c.c.;
- 2) nel caso in cui fossero notificati all'acquirente atti di accertamento o di ingiunzione per il pagamento di debiti relativi all'azienda acquistata, maturati nel periodo precedente alla data odierna, l'acquirente dovrà darne tempestiva informazione al cedente;
- 3) tutte le imposte dirette ed indirette derivanti dall'atti-

vità svolta fino ad oggi, nonché l'obbligo di presentazione delle dichiarazioni fiscali relative alle citate imposte.

Le parti convengono che qualsiasi debito riguardante la parte cedente che si manifestasse anche successivamente, ma riferito al periodo di proprietà e gestione dell'azienda in capo alla parte cedente, risulterà solo ed esclusivamente a carico della parte cedente, la quale si impegna a manlevare la parte acquirente da eventuali pretese che terzi possano avanzare verso la stessa.

ARTICOLO 5

La parte cedente garantisce:

- la piena ed esclusiva titolarità dell'azienda ceduta e la sua libertà da qualsiasi onere, peso o vincolo pregiudizievole;
- la regolarità fiscale e previdenziale;
- la conformità degli impianti inerenti l'azienda in oggetto;
- l'inesistenza di alcun procedimento giudiziario nei confronti dell'azienda, che potesse recare nocimento alla stessa.

ARTICOLO 6

La parte cessionaria sarà immessa nel pieno possesso dell'azienda oggetto della presente scrittura, per tutti gli effetti utili ed onerosi, dalla data odierna.

ARTICOLO 7

La parte cessionaria resta da oggi espressamente autorizzata a volturare a suo nome licenza, autorizzazione e/o contratto relativi all'azienda ceduta e compresi nella presente cessione. La parte cedente si obbliga, dal canto suo, a sottoscrivere ogni documento necessario ai fini delle indicate volture.

ARTICOLO 8

Le spese della presente scrittura e sue consequenziali sono a carico della parte cessionaria ed è soggetta ad imposta di registro in misura proporzionale.

Napoli, 12 novembre 2021.

FIRMATO ALL'ORIGINALE:

CAROCCI Marco

LUONGO Domenico

Repertorio N.12631

Raccolta N.8700

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dottor Luca DI LORENZO, Notaio in San Gennaro Vesuviano (NA), con studio ivi alla Via Ferrovia n.74, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, certifico che i signori:

- **LUONGO Domenico**, nato a Villaricca (NA) l'8 gennaio 1979, codice fiscale LNG DNC 79A08 G309H, domiciliato per la carica presso la sede sociale, quale Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata "G.M.L. SERVICE S.R.L.", società unipersonale di diritto ita-

liano, con sede in Sant'Arpino (CE) alla Via Torquato Tasso n.3, capitale sociale di Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Caserta n.04012090611, nonché iscrizione R.E.A. n. 291585, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto;

- **CAROCCI Marco**, nato a Frattamaggiore (NA) il 23 dicembre 1968, codice fiscale CRC MRC 68T23 D7890, domiciliato per la carica presso la sede sociale, quale Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata semplificata **"LA GRANDE OPERA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA"**, società di diritto italiano, con sede in Frattamaggiore (NA) al Vico V. Durante n.8, capitale sociale di Euro 900,00 (novecento virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 09457131218, nonché iscrizione R.E.A. n. 1033605, a tale atto legittimato ai sensi di legge e di statuto;

entrambi cittadini italiani, persone della cui identità personale, qualifica e poteri, io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza la propria firma in calce alla scrittura privata che precede, previa lettura da me Notaio data della scrittura medesima e di quanto allegato.

Sottoscritto alle ore dodici e minuti trenta.

Napoli, dodici novembre duemilaventuno, alla Via Calabritto n.20, ove richiesto.

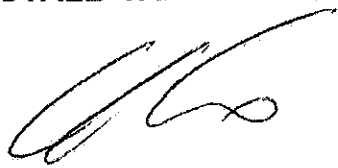
FIRMATO ALL'ORIGINALE:

Luca DI LORENZO Notaio e Sigillo

GML SERVICE S.R.L.
VIA TORQUATO TASSO ,3
CAP 81030 SANT'ARPINO CASERTA(CE)
P. IVA 04012090611
C.C.I.A.A. DI CASERTA N°REA 291585

INVENTARIO GML SERVICE SRL:

- N° 1 BANCONE BAR MT LINEARI 3	EURO 500,00
- N° 1 FRIGO BANCONE	EURO 250,00
- N° 1 VETRINETTA PER ESPOSIZIONE (CALDO)	EURO 250,00
- N° 1 SCRIVANIA MT 1,50	EURO 250,00
- N° 4 SEDIE	EURO 100,00
- AVVIAMENTO	EURO 3.650,00
- TOTALE VALORE DI CESSIONE	EURO 5.000,00



Marco Marco

Luigi Tomasco

ALLEGATO "A"
RACCOLTA N. 8700



Comune di Orta di Atella prot. 0025022 del 02-12-2021 arrivo