

**AL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE  
POLITICHE del TERRITORIO  
del comune di**

## **Orta di Atella**

*(Provincia di Caserta)*

**OGGETTO : “ OSSERVAZIONI al PUC del comune di Orta di Atella “**

***Piano Urbanistico Comunale ( P.U.C. ) adottato con verbale di Deliberazione della Commissione Straordinaria - con i poteri di Giunta Comunale- n. 94 del 06/11/2021 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 109 del 22/11/2021.***

***– Appezamento di terreno di proprietà del sig. DI GIORGIO ANTONIO sito in tenimento di Orta di Atella e censito nel N.C.T. al foglio 09 p.lle 5071-5072-5073 per are 21 e centiare 40.***

### **NOTE di OSSERVAZIONI**

***Il sottoscritto sig. Di Giorgio Antonio nato il 14/03/1972 a Caserta e residente alla via G. Garibaldi n°67 in Orta di Atella, CF: DGR NTN 72C14 B963A***

### **DICHIARA**

- **Di essere proprietario di un appezzamento di terreno in Orta di Atella censito nel N.C.T. al foglio 9 ai mappali 5701 – 5702 – 5703 - 5704**
- **Di essere contitolare ( unitamente alla di lui germana Di Giorgio Raffaella ) del Permesso di Costruire n. 3 del 16/04/2019 per la realizzazione di un fabbricato per abitazione civile in Orta di Atella alla via Luigi Vanvitelli da edificarsi su n. 2 distinti lotti di terreni identificati in Catasto Terreni ai mappali nn 5701-5702-5703 e 5704 del foglio n. 9 ;**

***Considerato che***

- L'immobile di che trattasi è in corso di ultimazione in virtù del sopraccitato titolo autorizzativo ( P. di C. n. 03 del 16/04/2021 ).
- Con la delibera giuntale indicata in oggetto ( n. 94 del 06/11/2021 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 109 del 22/11/2021 ) Codesto Comune ha adottato il progetto di nuovo Piano Urbanistico Comunale ( P.U.C. ), redatto ai sensi della L.R. n. 16/04 e s.m.i. e in conformità alle prescrizioni del PTCP della Provincia di Caserta classificando il lotto di terreno su cui insiste il fabbricato del ricorrente ( ed edificato in virtù del Permesso di Costruire n. 3 del 16/04/2019 ) ERRONEAMENTE in VERDE DI RISISTEMAZIONE FONDIARIA ;

### ***DEDUCE e fa OSSERVARE quanto segue***

Il PUC adottato sottopone le descritte porzioni fondiarie su cui è stato edificato - con giusti e legittimi titoli autorizzativi tutt'ora in corso di validità - l'immobile ad esclusiva destinazione residenziale di proprietà del Deducente a una disciplina urbanistico-edilizia assolutamente irrazionale e illegittima, sotto concorrenti profili

### ***DIFATTI***

- Il fabbricato ad esclusivo utilizzo residenziale è in corso di Ultimazione ;
- Il Permesso di Costruire n. 3 del 16/04/2019 è ancora in Corso di validità ;

### ***CHIEDE***

***ALL ' Amministrazione comunale di Orta di Atella , per una più equa e corretta redistribuzione e pianificazione del territorio , anche sotto il profilo dell'eventuale pseudo danno provocato , di farsi carico di MODIFICARE la destinazioni d'uso previste nel progetto del nuovo P.U.C. - adottato con verbale di Deliberazione della Commissione Straordinaria - con i poteri della Giunta Comunale- n. 94 del 06/11/2021 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 109 del 22/11/2021 - e RICLASSIFICARE l'immobile de quo nell'ambito del compendio di " AREE CONSOLIDATA A PREVALENZA DESTINAZIONE RESIDENZIALE e nello specifico Zto B di cui al decreto Ministeriale n. 1444/1968 COSI' come risultano classificate sia nel P.R.G. previgente che nel vecchio PUC annullato.***

***Orta di Atella li 11/12/2021***

***Si allega :***

- Permesso di Costruire n. 03/2019
- Stralcio mappa catastale
- Stralcio PRG previgente
- Stralcio vecchio PUC annullato
- Rilievo fotografico
- Documento di identità del richiedente

Il richiedente

*Stefano Antonio*





# COMUNE DI ORTA DI ATELLA

Provincia di Caserta

"Comune insignito della Medaglia d'Argento al Merito Civile"

**Settore: Politiche del Territorio - Servizio: Urbanistica**



PRATICA EDILIZIA N. 22/2015

REGISTRO PERMESSI

**PERMESSO DI COSTRUIRE**

**N. 03 DEL 16.04.2019**

Ordinario ex art. 10 e segg. del T.U. Edilizia  
d.P.R. n. 380/01



08 MAG. 2019

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE POLITICHE DEL TERRITORIO

(Decreto Sindacale n.24 del 13.03.2019)

**VISTA** la richiesta di Permesso di costruire prot.gen. n.2293 del 09.03.2015, comprensiva di progetto e documentazione allegata, presentata da, **DI GIORGIO Antonio**, nato a Caserta il 14.03.1972, residente in Orta di Atella, via G. Garibaldi, n. 67, c.f. **DGRNTN72C14B963A**; **DI GIORGIO Raffaella**, nata a Caserta il 07.05.1978, in Orta di Atella, via Bugnano, n. 10, c.f. **DGRRFL78E47B963W**;

**CONSTATATO** che i richiedenti hanno titolo per chiedere ed ottenere il Permesso di Costruire, come risulta dalla documentazione esibita a corredo della domanda.

**ESAMINATO** il progetto redatto dall'Arch. **Dell'Aversano Vincenzo**, nato a Napoli (NA) il 15.02.1984, codice fiscale **DLLVCN84B15F839Q**, iscritto all'ordine degli architetti di Caserta al nr. 2643, con cui si prevede, per l'immobile oggetto della richiesta, il seguente intervento:

**Realizzazione di un fabbricato per civile abitazione**, con la qualificazione giuridica di "interventi di nuova costruzione" quali la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, [omissis], ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e.1) del D.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i.

**ATTESO** che l'intervento riguarda i lotti di terreno siti alla via Vanvitelli nr. snc - distinti al catasto terreni al Foglio n. 9, particelle n. 5543 - 5544 - 5545 - 5546, ricadenti in zona - in "B<sup>1</sup><sub>2</sub> - residenziale edificata di recupero urbano" di cui all'art. 25 della NTA, del PUC vigente.

**VISTA** la nota istruttoria di questo Ufficio prot.gen. n. 2606 del 05.02.2019 recante *proposta di provvedimento ex art. 20, comma 3, del T.U. Edilizia d.P.R. n. 380 del 2001 - comunicazione di accoglimento e disposizione per il rilascio del permesso di costruire* con la quale si indicava la documentazione propedeutica all'emissione ed al materiale rilascio dello stesso.

**VISTE** ed esaminate le documentazioni integrative trasmesse in data 22.10.2018 al protocollo comunale n. 21951, in data 22.03.2019 al protocollo comunale n. 6158, in data 23.01.2019, prot. n. 1600.

**VISTA** l'atto notarile di "cessione gratuita di area" Rep. n. 7413 Racc. n. 5976, trasmesso in data 22.03.2019 al protocollo n. 6158.

**VISTA** la dichiarazione del tecnico abilitato, allegata alla domanda di P.d.C., con cui si assevera la conformità delle opere di che trattasi agli strumenti urbanistici approvati, al regolamento edilizio comunale, alle norme antisismiche, alle norme di sicurezza ed antincendio, alle norme igienico-sanitarie, alle norme relative all'efficienza energetica ed alle altre norme di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia (ex art. 20, comma 1, del T.U. Edilizia d.P.R. 380/01).

**VIST** le attestazioni relative al pagamento degli oneri concessori di € 37.383,14 (euro trentasettemilatrecentoottantatre/14) e polizza fidejussoria per un valore pari a € 32.512,00 (euro trentaduemilacinquecentododici/00), trasmesse in data 22.03.2019 con prot.gen. n. 6158.



**ATTESO** che in base alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti è consentita, per la progettata/rilevata opera, la seguente destinazione d'uso: **Residenziale**.

**VISTO** il regolamento urbanistico edilizio comunale;  
**VISTA** la vigente strumentazione urbanistica comunale;  
**VISTO** il T.U. Edilizia d.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i.;  
**VISTA** la Legge Regione Campania n. 19/2001 e s.m.i.;  
**VISTA** la Legge Regione Campania n. 15/2000 e s.m.i.;  
**VISTO** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

## **RILASCIA**

Ai signori **DI GIORGIO Antonio**, nato a Caserta il 14.03.1972, **DI GIORGIO Raffaella**, nata a Caserta il 07.05.1978;

### **IL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 03 DEL 12.04.2019**

Per il seguente intervento:

**Realizzazione di un fabbricato per civile abitazione**, con la qualificazione giuridica di "interventi di nuova costruzione" quali la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, [omissis], ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera c.1) del D.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i.

come meglio indicato nella richiesta e riportato nei seguenti elaborati allegati:

- TAVOLA N°1 - prot.gen.n.21951 del 22.10.2018;
- TAVOLA N°2 - prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- TAVOLA N°3 - prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA- prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- RILIEVO FOTOGRAFICO - prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- CALCOLO PLANOVOLUMETRICO – prot. gen. n..21951 del 22.10.2018;
- RELAZIONE AI SENSI DELLA L. 13/89 E D.M. 239/89 - prot. gen. n..21951 del 22.10.2018;
- RELAZIONE DLGS 192/05 E S.M.I. - prot. gen. n..21951 del 22.10.2018;

I lotti oggetto di permesso di costruire è sito alla via Vanvitelli snc – distinto al catasto terreni al foglio n. 9 particelle n. 5543 – 5544 – 5545 – 5546– ricadenti in zona "B'<sub>2</sub> – residenziale edificata di recupero urbano" (nello specifico "B'<sub>2</sub>") di cui all'art. 25 della NTA, del PUC vigente.

Il Permesso di costruire viene rilasciato alle seguenti prescrizioni e condizioni e fatti salvi i diritti dei terzi.

#### **ALLEGATO SUB A**

##### **ADEMPIMENTI E OBBLIGHI DA OSSERVARE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI**

Prima dell'inizio dei lavori, il titolare del Permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa devono:

1. Comunicare per iscritto al Comune la data di inizio lavori unitamente alle generalità dell'impresa assuntrice dei lavori, del direttore dei lavori (questo anche qualora il direttore dei lavori sia lo stesso progettista), del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai sensi del **D. Lgs. 81/08**. Il titolare del PdC non può comunque dare inizio ai lavori se prima non sia stato da lui comunicato il nominativo, la qualifica e la residenza del direttore dei lavori, nonché il nominativo e la residenza del costruttore e tale comunicazione non sia stata confermata dalla firma di questi ultimi. **L'inizio dei lavori deve, comunque, essere comunicato entro un anno dal rilascio del presente titolo, pena la decadenza dello stesso.** I lavori si intendono iniziati allorché, dopo la messa a punto del cantiere, all'arrivo in cantiere dei materiali e degli attrezzi, si dà inizio alla effettiva realizzazione del progetto autorizzato, secondo un razionale e funzionale successione di operazioni, ed i luoghi ricevono una trasformazione irreversibile. Nel caso di opere di urbanizzazione, l'inizio dei lavori si configura nei primi movimenti di terra.
2. Il committente o il responsabile dei lavori, ai sensi dell'art. 90 del **D. Lgs. 81 del 09/04/2008**, deve trasmettere al Comune prima dell'inizio dei lavori, oggetto del presente permesso di costruire:
  - Verifica dell'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di



commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII;

- Dichiarazione delle imprese esecutrici dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del D. Lgs. 81/08, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
  - Copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del D. Lgs. 81/08, il documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2. Una copia della notifica preliminare deve essere affissa in cantiere.
3. In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99 (si intende sempre del D. Lgs. 81/08), quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.
  4. Prima dell'inizio dei lavori deve essere trasmesso al Comune il contratto con l'impresa incaricata di effettuare la raccolta, il trasporto, le operazioni di recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere, nonché la stima certificata dal progettista delle quantità e della tipologia dei rifiuti che sono prodotti, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 20 del 9 dicembre 2013 e dell'art. I-12, comma 6, del RUEC vigente.
  5. Prima dell'inizio dei lavori, il titolare del titolo abilitativo edilizio o il direttore dei lavori deve richiedere all'UTU:
    - i punti di immissione degli scarichi nelle fognature principali, nonché tutte le indicazioni del caso in relazione alla possibilità di immissione delle fogne private in quella comunale e i punti di presa dell'acquedotto e di tutti gli altri impianti di urbanizzazione primaria (rete elettrica, telefonica, del gas, ecc.).
  6. Nel caso in cui si preveda la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, prima dell'inizio dei lavori il titolare del Permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa devono depositare presso l'Ufficio competente la denuncia dei lavori con strutture in cemento armato o metalliche ai sensi della legge n. 1086 del 1971, e degli articoli da 64 a 76 del d.P.R. n. 380 del 2001, nonché di costruzione in zona sismica ai sensi della legge n. 64 del 1974, ed egli articoli da 83 a 103 del d.P.R. n. 380 del 2001, corredata da tutta la documentazione di rito, compresa la relazione geologica. L'inizio dei lavori, in tal caso, è subordinato al rilascio dell'autorizzazione sismica da parte dell'Ufficio competente.
  7. Qualora in presenza di eternit, presentare all'A.S.L. e all'A.R.P.A. un adeguato piano di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto, ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 2008, della legge n. 257 del 1992, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e della legge regionale n.5 del 6/05/2013
  8. Chiedere e ottenere l'autorizzazione per occupazioni, anche temporanee, di suolo pubblico necessario all'impianto del cantiere e, se necessario, alla manomissione del suolo pubblico per il transito, il taglio per posa tubazioni e cavi. Nel caso di necessità di occupazione di suolo pubblico si opererà come indicato all'articolo I-29 del RUEC vigente. Nelle manomissioni del suolo pubblico, la cui occupazione deve essere espressamente autorizzata, si devono usare cautele e rimuovere ogni cosa che possa causare danno agli impianti pubblici. Non è consentito ingombrare con i lavori le strade e gli spazi pubblici. Necessitando la loro occupazione, dovrà essere richiesta apposita autorizzazione temporanea. Le aree occupate temporaneamente, a lavori ultimati, dovranno essere restituite nel loro primitivo stato.
  9. Proteggere l'area di cantiere verso gli spazi esterni con recinzione in assito o altro materiale idoneo, segnalato agli angoli a tutta altezza e con posa di luce rossa serali e notturne, sui lati in fregio a spazi aperti al transito, anche solo pedonale, pubblico o privato. Le recinzioni che si affacciano su strade ed aree pubbliche dovranno essere del tipo cieche ed alte almeno 2,50 m e dovranno avere le segnalazioni luminose previste dalle norme.



10. Collocare, all'esterno del cantiere in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzare, gli estremi del presente permesso, il proprietario, il progettista, il Direttore dei lavori, l'impresa esecutrice, la data di inizio e fine lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere.

### ALLEGATO SUB B

#### OBBLIGHI DA OSSERVARE NEL CORSO DEI LAVORI E ALLA LORO ULTIMAZIONE

Durante l'esecuzione dei lavori, il titolare del permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa, ovvero il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, ognuno per quanto di propria competenza, devono:

11. Osservare quanto autorizzato con il Permesso di costruire, così come le norme generali di legge e di regolamento, nonché le modalità esecutive fissate nel permesso di costruire medesimo, ai sensi della Parte Prima, Titolo IV, del d.P.R. n. 380 del 2001, restando responsabili di ogni violazione o difformità.
- Il titolare del presente permesso, il direttore dei lavori e l'impresa assuntrice, sono responsabili di ogni inosservanza alle norme di legge e regolamento. L'inosservanza del progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente normativa urbanistico/edilizia.
12. Rispettare la seguente destinazione d'uso: **Residenziale**.
13. Presentare al Comune, prima della loro esecuzione, la domanda di Permesso di costruire o la Denuncia di inizio attività per ogni variazione dei lavori rispetto a quanto autorizzato, fatte salve le sole ipotesi di cui all'articolo 22, comma 2, del d.P.R. n. 380 del 2001 (varianti che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire) le quali ultime possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori.
14. Osservare ogni eventuale prescrizione imposta dalle autorità, anche diverse dal Comune, dalla A.S.L. e Ispettorato del Lavoro (per la sicurezza nei cantieri), dall'A.R.P.A. in materia di smaltimento dei rifiuti e degli inerti, ivi compresi quelli provenienti dalle demolizioni, dalla competente Soprintendenza.
15. Adottare nel cantiere di lavoro tutte le misure a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori e quant'altro prescritto dal D. Lgs. n.81 del 09/04/2008 e s.m.i.
16. Mantenere in cantiere una copia del progetto approvato, unitamente ad una copia del Permesso di costruire, a disposizione degli organi di vigilanza.
17. Comunicare immediatamente al Comune l'eventuale sostituzione del Direttore dei Lavori o dell'Impresa esecutrice, comunicando le generalità dei nuovi soggetti.
18. Provvedere immediatamente al ripristino e alla pulizia degli spazi pubblici eventualmente e accidentalmente danneggiati o imbrattati, ferme restando le responsabilità per la mancata autorizzazione e gli eventuali maggiori danni per il ripristino d'ufficio o l'interruzione delle utilità dei predetti spazi.
19. Tutelare e conservare qualunque manufatto, impianto, attrezzatura, di proprietà pubblica o di soggetti gestori di pubblici servizi (numeri civici, tabelle toponomastiche, idranti, centraline, cavi aerei, tubazioni e reti interrato, paline stradali, segnaletica, pubblica illuminazione, idranti, chiusini, cordoli, aiuole ecc.).
20. Osservare la normativa vigente in materia di rifiuti di cui al decreto legislativo n. 152/ 2006.
21. Osservare la normativa vigente in materia di scarichi, inquinamento e tutela dei corpi idrici di cui al decreto legislativo n. 152/ 2006.
- All'ultimazione dei lavori, il titolare del permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa, devono:
22. Comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori, unitamente al certificato di collaudo finale con il quale il progettista o un tecnico abilitato attesta la conformità dell'opera al progetto approvato, ovvero unitamente alle eventuali varianti minori di cui all'articolo 22, comma 2, del d.P.R. n. 380 del 2001. **Il termine dei lavori deve, comunque, essere comunicato entro tre anni dall'inizio dei lavori.**
23. Presentare al Comune, entro 15 giorni dall'ultimazione, la segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'articolo 24 del d.P.R. n. 380 del 2001, pena la sanzione da 77,00 a 464,00 euro.
24. Richiedere al Comune, qualora non già richiesta nel corso dei lavori, l'autorizzazione all'allacciamento al pubblico acquedotto.
25. Richiedere al Comune, qualora non già richiesta nel corso dei lavori, l'autorizzazione all'allacciamento alla pubblica fognatura.

\*\*\*\*\*



Comune di Orta di Atella prot. 0001649 del 21-01-2022 arrivo



Con la sottoscrizione del presente atto, il titolare dichiara di essere consapevole che il presente permesso di costruire non lo esonera dall'obbligo di attenersi alle leggi ed ai regolamenti vigenti, sotto la propria esclusiva responsabilità, anche nei riguardi di terzi.

L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità per danni o lesioni di diritti che dovessero derivare a terza persona dall'assenso del presente permesso di costruire.

Il presente è rilasciato fatto salvi i diritti dei terzi, esonerando in ogni caso il Comune da qualsiasi responsabilità verso i proprietari contigui o verso altre persone dei quali sono salvi e rispettati eventuali diritti od azione in sede amministrativa.

Il presente P.d.C. ha validità esclusivamente per la persona fisica e/o giuridica alla quale è stato rilasciato e può essere trasferito ai successori o aventi causa.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Campania, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del d.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Arch. Francesco MATTIELLO)

*Francesco Mattiello*

I sottoscritti dichiarano di accettare il presente permesso di costruire e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinato.

Data... 08...MAG...2019

I TITOLARI

*D. Giorgio Reppelle*  
*D. Giorgio Antonio*

I sottoscritti dichiarano di aver ritirato oggi l'originale del permesso di costruire con i seguenti allegati:

- TAVOLA N°1 - prot.gen.n.21951 del 22.10.2018;
- TAVOLA N°2 - prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018
- TAVOLA N°3 - prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA- prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- RILIEVO FOTOGRAFICO - prot.gen.n. 21951 del 22.10.2018;
- CALCOLO PLANOVOLUMETRICO – prot. gen. n..21951 del 22.10.2018;
- RELAZIONE AI SENSI DELLA L. 13/89 E D.M. 239/89 - prot. gen. n..21951 del 22.10.2018;
- RELAZIONE DLGS 192/05 E S.M.I. - prot. gen. n..21951 del 22.10.2018;

I sottoscritti dichiarano di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio del PdC è subordinato.

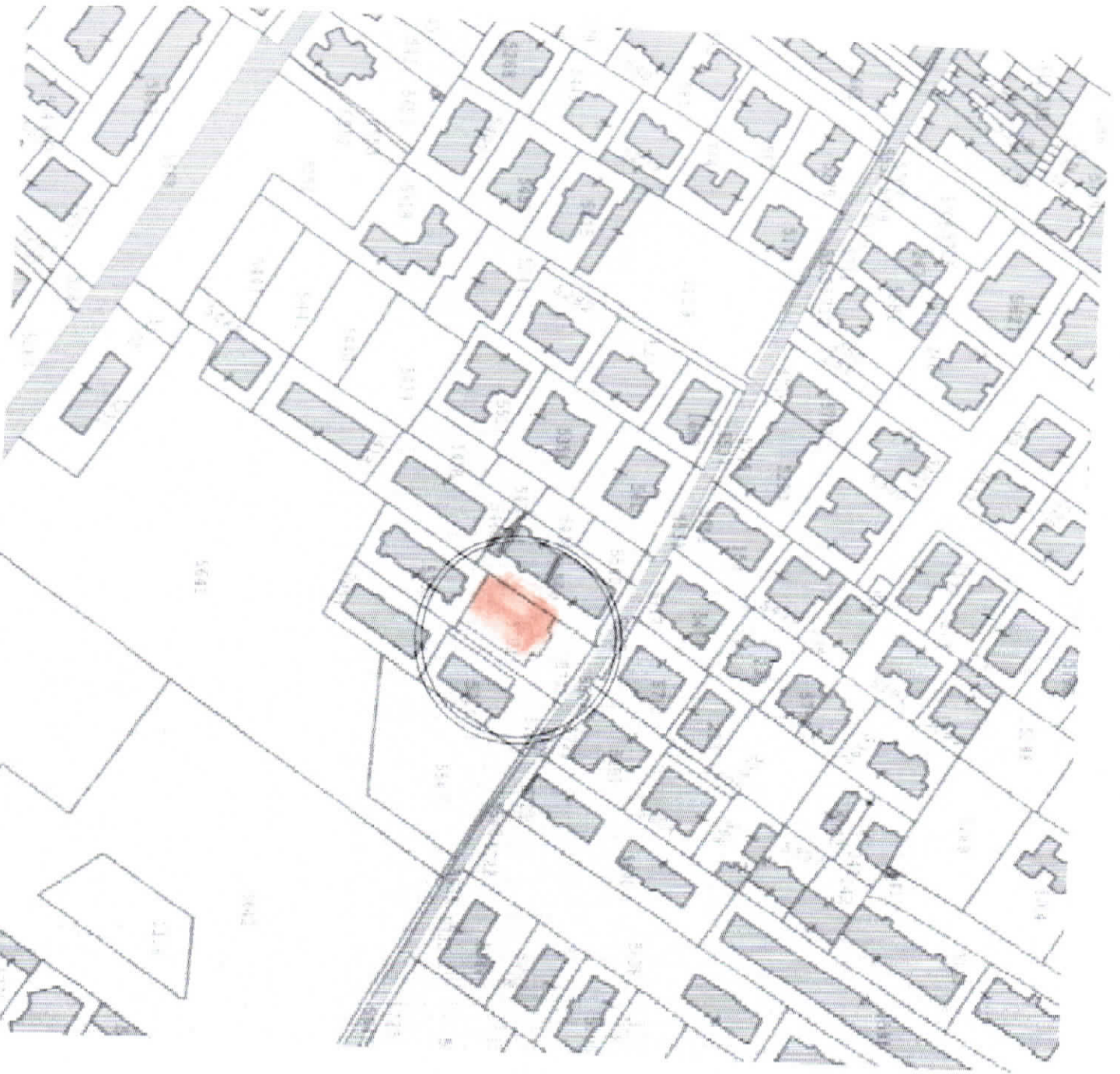
Data... 08...MAG...2019

I TITOLARI

*D. Giorgio Reppelle*  
*D. Giorgio Antonio*



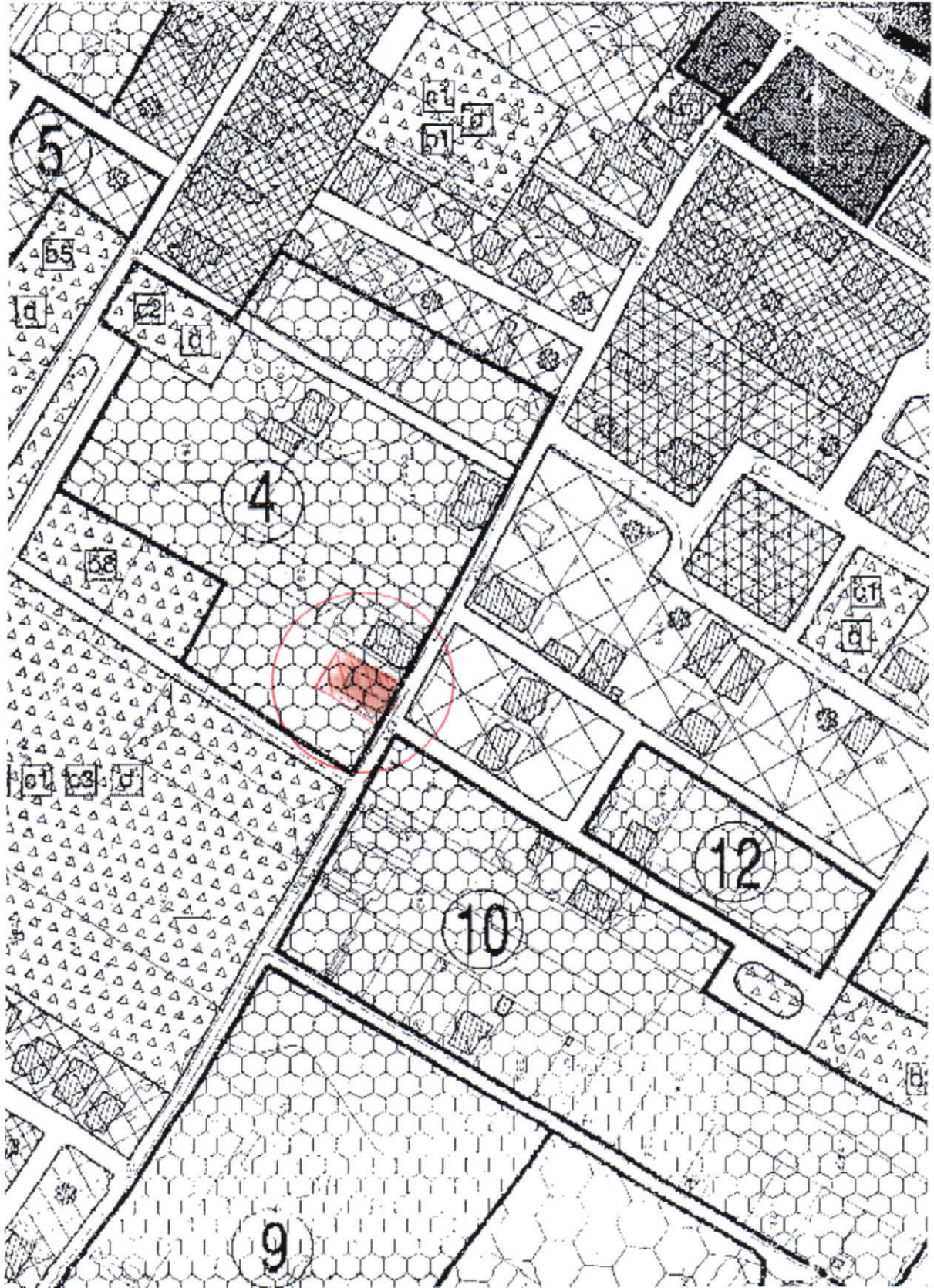
Comune di Orta di Atella prot. 0001649 del 21-01-2022 arrivo



STRALCIO MAPPA CATASTALE



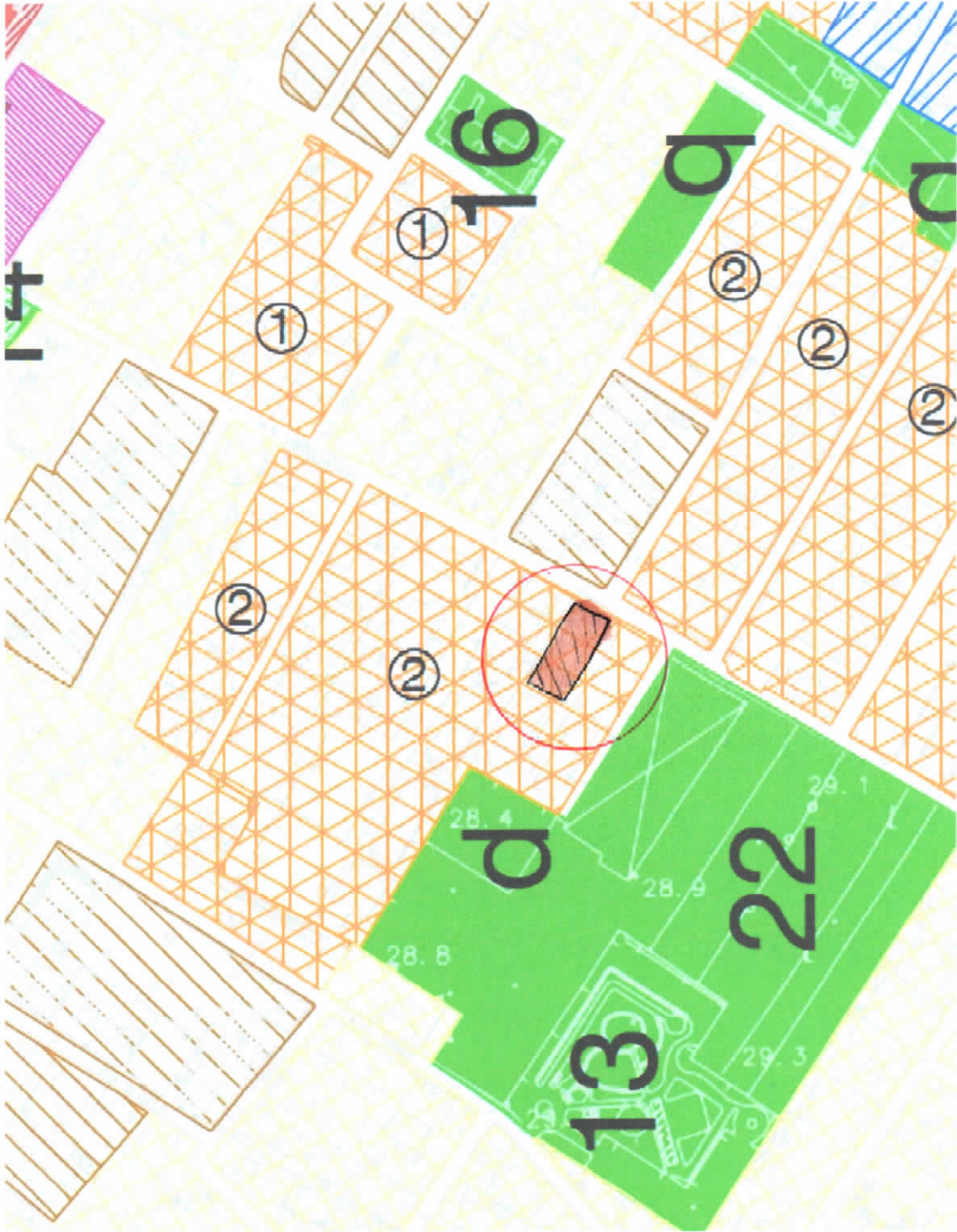
# STRALCIO PRG





STRALCIO PUC \_ DELIBERA G.C. N. 4 05/07/2014

Comune di Orta di Atella prot. 0001649 del 21-01-2022 arrivo





STRALCIO PUC \_ DELIBERA C.S. N. 94 DEL 06/11/2021

Comune di Orta di Atella prot. 0001649 del 21-01-2022 arrivo





